

UCHWAŁA NR 20/100/2019
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 26 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie przez Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu
stanowisk postojowych**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 511), w związku z art. 11 ust. 1, art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wykonanie przez Dom Pomocy Społecznej "Złota Jesień" w Raciborzu dziewięciu stanowisk postojowych dla samochodów na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 685/170 a.m. 3, obręb Ostróg, o pow. 1.3816 ha, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej "Złota Jesień" w Raciborzu.

2. Planowana inwestycja zostanie wykonana ze środków własnych Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu.

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej "Złota Jesień" w Raciborzu.

2. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawować będzie Członek Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

wz. Starosty

Michalina Staniszevska-
Niestrój

Marek Kurpis
Wicestarosta

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, organem reprezentującym właściciela - Powiat Raciborski - w sprawie gospodarowania nieruchomościami jest Zarząd Powiatu Raciborskiego.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami "Jednostka organizacyjna ma prawo (...) do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego".

Nieruchomość zabudowana, położona w Raciborzu przy ul. Grzonki 1, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 685/170 k.m. 3, obręb Ostróg o pow. 1,3816 ha, zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1R/00030044/6, prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu. Nieruchomości stanowi własność Powiatu Raciborskiego, w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu.

Wnioskiem nr SA.0711.3.2019 z dnia 7 marca 2019r. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu Raciborskiego o wyrażenie zgody na wykonanie dodatkowych dziewięciu stanowisk postojowych na ww. nieruchomości. Do wniosku dołączony został projekt parkingu (miejsc postojowych) dla samochodów osobowych. Teren przeznaczony na projektowane stanowiska postojowe zlokalizowany jest przy wschodniej granicy działki, tj. od ulicy Rudzkiej. Teren obecnie stanowi teren zieleni urządzonej - trawnik, na którym rośnie 7 drzew - robinie akacjowe.

Projektowane miejsca postojowe przeznaczone będą na potrzeby Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu dla jego pracowników, pensjonariuszy oraz osób odwiedzających.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Członek Zarządu

Zbigniew Rydzek

Ewa Lewandowska