

UCHWAŁA NR 178 / 844 / 2018
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 29 maja 2018 r.

**w sprawie odwołania rokowań na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ulicy
Kombatantów 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 995) art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr XIII/146/2011 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ulicy Kombatantów 5

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO

uchwała, co następuje:

§ 1. Odwołać rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Kombatantów 5, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 832, k.m.5, obręb Markowice, o pow. 957 m², zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00037134/3 jako własność Powiatu Raciborskiego, które zostały wyznaczone na dzień 30 maja 2018r., na godzinę 10.00.

§ 2. Rokowania odwołuje się w związku z koniecznością dokonania oceny alternatywnego sposobu zagospodarowania nieruchomości.

§ 3. Informacje o odwołaniu rokowań podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, na stronie internetowej Powiatu Raciborskiego oraz w wydaniu tygodnika "Nasz Racibórz".

§ 4. 1. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

2. Nadzór na wykonaniu uchwały sprawować będzie Członek Zarządu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Dominika Fojcik-Knura

STAROSTA

Ryszard Winiarski

Uzasadnienie

Stosownie do art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „Właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w ust. 2. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu”.

Zarząd Powiatu Raciborskiego Uchwałą nr 173/821/2018 z dnia 17 kwietnia 2018 r. ogłosił rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ulicy Kombatanów 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego. Termin rokowań został wyznaczony na dzień 30 maja 2018 r. na godzinę 10.00.

Pismem z dnia 10 maja 2018 r. obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości poinformował Zarząd Powiatu Raciborskiego o woli kontynuowania dzierżawy w kolejnych latach w celu realizacji usług z zakresu ochrony zdrowia.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

**KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

Zbigniew Rydzek

CZŁONEK ZARZĄDU

Andrzej Chroboczek