

**UCHWAŁA NR 89/421/2016**  
**ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 27 lipca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie części nieruchomości w użyczenie**

Na podstawie art. 26 ust.1, art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j.: Dz. U. z 2016r., poz. 814), w związku z art. 11 ust.1, art. 43 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.),

**ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyrazić zgodę na oddanie części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Grzonki 1, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, a znajdującej się w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej "Złota Jesień" w Raciborzu, składającej się z dwóch pomieszczeń biurowych - pokoju nr 8 o pow. użytkowej 18,7 m<sup>2</sup>, oraz pokoju nr 10 o pow. użytkowej 14,10 m<sup>2</sup> w użyczenie Powiatowemu Zespołowi Do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Rybniku.

2. Ustalić, iż użyczenie w/w pomieszczeń nastąpi na czas nieoznaczony.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu - Andrzejowi Chroboczkowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Starosta

**Michalina Staniszevska**

**Ryszard Winiarski**

## Uzasadnienie

Dom Pomocy Społecznej "Złota Jesień" w Raciborzu jest trwałym zarządcą nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, położonej w Raciborzu przy ul. Grzonki 1.

Pismem z dnia 19 lipca 2016r., uzupełnionym następnie pismem z dnia 21 lipca 2016r., Zastępca Dyrektora w/w jednostki organizacyjnej wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia dwóch pomieszczeń biurowych, na czas nieoznaczony, na rzecz Powiatowego Zespołu Do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Rybniku, z przeznaczeniem na organizowanie posiedzeń składu orzekającego dla mieszkańców Powiatu Raciborskiego.

Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.), jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Użyczenie części w/w nieruchomości służyć będzie lokalnej społeczności i umożliwi organizowanie posiedzeń składów orzekających o niepełnosprawności mieszkańców Powiatu Raciborskiego w Raciborzu.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

wz. Kierownika

**Sebastian Krupa**

Inspektor Referatu

Gospodarki Nieruchomościami

Starosta

**Ryszard Winiarski**

Członek Zarządu

**Andrzej Chroboczek**