

UCHWAŁA NR 72/325/2016
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 29 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Powiatowy Urząd Pracy w Raciborzu umowy użyczenia na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1445 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 1, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowy Urząd Pracy w Raciborzu, na czas nieoznaczony, umowy użyczenia części nieruchomości stanowiącej działki geodezyjne nr 2399/164 k.m. 4 oraz nr 2400/164 k.m. 4, obręb Racibórz, o powierzchni ok. 111,70 m².

2. Umowa użyczenia zostanie zawarta z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Raciborzu, celem rozbudowy budynku administracyjnego w ramach projektu pn. "Drugiemu Człowiekowi".

3. Nieruchomość opisana w ust. 1 zlokalizowana jest w Raciborzu przy ul. Klasztornej 6, zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1R/00042717/2 i stanowi własność Powiatu Raciborskiego w trwałym zarządzie Powiatowego Urzędu Pracy w Raciborzu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Powiatu Raciborskiego - Andrzejowi Chroboczkowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Starosta

Michalina Staniszevska

Ryszard Winiarski

Uzasadnienie

Pismem nr OA-0717.I-7/MT/16 z dnia 9 marca 2015 r. Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Raciborzu wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu Raciborskiego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej działki geodezyjne nr 2399/164 k.m. 4 oraz nr 2400/164 k.m. 4, obręb Racibórz, o powierzchni ok. 111,70 m².

Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjnym, położona w Raciborzu przy ul. Klasztornej 6, oznaczona geodezyjnie jako działki nr 2399/166, 2400/164, k.m. 4, obręb Racibórz o pow. łącznej 0,1983 ha, zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1R/00042717/2, prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu. Nieruchomości stanowi własność Powiatu Raciborskiego w trwałym zarządzie Powiatowego Urzędu Pracy w Raciborzu.

Umowa użyczenia części nieruchomości zostanie zawarta z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Raciborzu, z siedzibą w Raciborzu przy ul. Klasztornej 6. Na przedmiocie użyczenia nastąpi rozbudowa budynku administracyjnego, w wyniku której powstanie pomieszczenie dla potrzeb uczestników projektu "Drugiemu Człowiekowi".

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami "Jednostka organizacyjna ma prawo (...) do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie (...) za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (...)".

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Członek Zarządu

Zbigniew Rydzek

Andrzej Chroboczek