

**UCHWAŁA NR XLVI/432/2014
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 30 września 2014 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej
w Brzeźnicy.**

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 595, z późn. zm.), art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 1187, z późn. zm.), art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 518, z późn. zm.), oraz § 3 pkt 1 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Raciborskiego prawa własności części nieruchomości położonej w Brzeźnicy gm. Rudnik, składającej się z działek nr nr 646/10, 646/12, 646/14, 646/8, 646/7 (arkusz mapy 7), obręb Brzeźnica, o łącznej pow. 0,0898 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00030945/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Przewodniczący Rady

Michał Gebel

Adam Wajda

Uzasadnienie

Działki nr nr 646/10, 646/12, 646/14, 646/8, 646/7 (arkusz mapy 7), obręb Brzeźnica, stanowią własność Skarbu Państwa i znajdują się obecnie w zasobie nieruchomości rolnych Skarbu Państwa, którym gospodaruje Agencja Nieruchomości Rolnych. Prawo ich własności zostało wpisane w księgę wieczystej nr GL1R/00030945/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Przedmiotowe działki zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Raciborzu, stanowią drogi. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej „M” Brzeźnica, działki te są zapisane jako tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Powyższe działki faktycznie sąsiadują z drogą powiatową 3500S. Z uwagi na fakt, iż jest ona przedmiotem poszerzenia, przedmiotowe działki mogą okazać się niezbędne do przeprowadzenia inwestycji i późniejszego funkcjonowania drogi publicznej.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości wchodzące w skład zasobu, zajęte m.in. pod drogi powiatowe, oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Stosownie do § 3 pkt. 1 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, do nabycia nieruchomości na rzecz Powiatu Raciborskiego niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Starosta

Zbigniew Rydzek

Adam Hajduk