

UCHWAŁA NR 163/832/2014
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 13 maja 2014 r.

w sprawie ustanowienia pełnomocników reprezentujących Powiat Raciborski w sprawach dotyczących wydania nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5, w tym w trakcie postępowania egzekucyjnego.

Na podstawie art.32 ust.1, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 595 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXVI/265/2013 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 29 stycznia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Powiatu Raciborskiego nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5.

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwała, co następuje

§ 1. Ustanawia się pełnomocników w osobach:

- 1) Pana Zbigniewa Rydzek - Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu, legitymującego się dowodem osobistym nr ASE 658209;
- 2) Pana Andrzeja Chwalczyka - Kierownika Referatu Organizacyjno-Administracyjnego Starostwa Powiatowego w Raciborzu, legitymującego się dowodem osobistym nr AGS 963750;
- 3) Pana Sebastiana Krupy - inspektora Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu, legitymującego się dowodem osobistym nr AKC 154624; do występowania w imieniu Powiatu Raciborskiego we wszelkich czynnościach związanych z wydaniem nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5, w tym w postępowaniu egzekucyjnym, z tym zastrzeżeniem, że oświadczenia woli będą składane przez co najmniej dwóch pełnomocników łącznie.

§ 2. Pełnomocnictwo ważne jest do odwołania.

§ 3. Pełnomocnictwo wygasa z chwilą ustania stosunku pracy osób, o których mowa w § 1.

§ 4. Pełnomocnictwo nie może być przeniesione na innych pracowników.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Powiatu Raciborskiego - Józefowi Stukatorowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Starosta

mgr Michał Gebel

Adam Hajduk

Uzasadnienie

Powiat Raciborski nabył w drodze licytacji komorniczej nieruchomość zabudowaną budynkiem niemieszkalnym, położoną w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5. Dotychczasowy właściciel nie wydał dobrowolnie przedmiotowej nieruchomości. Zarząd Powiatu Raciborskiego wystąpił z wnioskiem o wszczęcie postępowania egzekucyjnego przez Komornika Rafała Majewskiego przy Sądzie Rejonowym w Raciborzu. Postępowanie takie zostało wszczęte.

Zgodnie z art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze - w przypadku powiatu jest to zarząd powiatu. Natomiast stosownie do art. 87 § 2 kpc pełnomocnikiem osoby prawnej może być pracownik tej jednostki. Ustanowienie pełnomocników reprezentujących Zarząd Powiatu Raciborskiego w postępowaniu związanym z wydaniem i przejęciem przedmiotowej nieruchomości winno usprawnić i przyspieszyć przeprowadzenie całego procesu. Do ważności podejmowanej czynności prawnej będzie konieczne złożenie tożsamyh oświadczeń woli przez co najmniej dwóch pełnomocników.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu
Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator