

UCHWAŁA NR 156/796/2014
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 25 marca 2014 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Raciborskiego za 2013 rok

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4, art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.595 z późn.zm.), w związku z art. 267 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 885 z późn.zm.)

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Raciborskiego za 2013 rok, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Informację, o której mowa w § 1 przedkłada się Radzie Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

STAROSTA

Marta Topór-Piórko

Adam Hajduk

CZŁONEK ZARZĄDU

WICESTAROSTA

Józef Stukator

Andrzej Chroboczek

CZŁONEK ZARZĄDU

CZŁONEK ZARZĄDU

Piotr Olender

Norbert Mika

Załącznik
do Uchwały Nr 156/796/2014
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 25 marca 2014r.

**Informacja o stanie mienia Powiatu Raciborskiego za rok 2013,
zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych
(t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 885 z późn. zm.)**

Dane dotyczące nieruchomości stanowiących własność Powiatu Raciborskiego, stosownie do przepisów o finansach publicznych:

1. Dane dotyczące przysługujących Powiatowi Raciborskiemu praw własności (art.267 ust.1 pkt 3 lit. a w/w ustawy)

Informacja o stanie mienia Powiatu na dzień 31.12.2013r.

- Grunty	12 931 138,91zł
- Budynki i budowle	244 546 116,44zł
- Urządzenia techniczne i maszyny	19 188 118,07zł
- Środki transportu	3 278 304,66zł
- Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	46 763 639,25zł

Ogółem majątek trwały	326 707 317,33zł
 Wartość inwestycji rozpoczętych	 25 484 856,51zł

Dane o nieruchomościach, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego na dzień 31.12.2013r.:

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Kombatantów 5; częściowo wydierżawiona Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „CENTRUM ZDROWIA” Sp. z o.o. w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Ocickiej 51; wydierżawiona Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „CENTRUM ZDROWIA” Sp. z o.o. w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Moniuszki 24; wydierżawiona Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „CENTRUM ZDROWIA” Sp. z o.o. w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Klasztornej 10; wydierżawiona Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „CENTRUM ZDROWIA” Sp. z o.o. w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Gamowskiej 3; w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Rejonowego w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Wileńskiej 6; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Budowlanych i Rzemiosł Różnych w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Gimnazjalnej 3; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ekonomicznych w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Kasprowicza 11; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 3; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Królewskiej 19; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Specjalnych w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Wileńskiej 8; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Zamkowej 1; w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych w Raciborzu oraz Centrum Kształceniu Ustawicznego w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Klasztornej 6, w trwałym zarządzie Powiatowego Urzędu Pracy w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Klasztornej 9; w trwałym zarządzie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Stalmacha 12; w trwałym zarządzie Młodzieżowego Domu Kultury w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Jana 14; w trwałym zarządzie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Rudach, przy ul. Szkolnej 2, w trwałym zarządzie Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Rudach;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy ul. Grzonki 1; w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Raciborzu, przy Placu Okrzei 4; przeznaczona na działalność urzędu - wydziały starostwa;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Cecylii 10, oznaczona jako działka nr 768/121, (k.m. 9), obręb Ostróg;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. K.Miarki 6, oznaczona jako działka 2225/180 k.m. 4, obręb Racibórz;

Nieruchomość zabudowana położona w Raciborzu przy ul. Ludwika 4 – częściowo wynajmowana jako lokale mieszkalne i użytkowe;

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Zamkowej 2, zabudowana Zamkiem Piastowskim w trwałym zarządzie Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim w Raciborzu;

Nieruchomość położona w Pietrowicach Wielkich przy ulicy Janowskiej, oznaczona jako działka nr 648/9 (k.m.4), z ustanowioną służebnością przesyłu;

Nieruchomość położona w Rudach, przy ul. Szkolnej 2, stanowiąca działki nr 648/1, 648/2, 653/9, k.m.5;

Nieruchomości stanowiące drogi, oznaczone geodezyjnie jako:

Lp.	Nazwa jednostki ewidencyjnej	Nazwa obrębu	KM	Nr działki
1	Pietrowice Wielkie	PAWŁÓW	11	441
2	Pietrowice Wielkie	PAWŁÓW	13	614
3	Pietrowice Wielkie	PAWŁÓW	14	723

4	Pietrowice Wielkie	PAWŁÓW	5	130
5	Pietrowice Wielkie	PAWŁÓW	6	471
6	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2547/67
7	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2548/67
8	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2539/99
9	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2537/100
10	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2541/212
11	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2542/125
12	Pietrowice Wielkie	PAWŁÓW	12	457
13	Pietrowice Wielkie	PIETROWICE WLK.	4	2265
14	Krzyżanowice	OWSISZCZE	3	829
15	Krzyżanowice	BIENKOWICE	5	226
16	Krzyżanowice	RUDYSZWAŁD	1	211
17	Krzyżanowice	RUDYSZWAŁD	1	260
18	Pietrowice Wielkie	KROWIARKI	8	93
19	Pietrowice Wielkie	KROWIARKI	7	40
20	Pietrowice Wielkie	KROWIARKI	6	56
21	Pietrowice Wielkie	KROWIARKI	4	12
22	Pietrowice Wielkie	KROWIARKI	6	22
23	Racibórz	BRZEZIE	13	115
24	Racibórz	BRZEZIE	13	162/116
25	Racibórz	BRZEZIE	3	531

26	Racibórz	BRZEEZIE	4	98
27	Racibórz	BRZEEZIE	8	255
28	Racibórz	BRZEEZIE	8	256
29	Racibórz	BRZEEZIE	13	113
30	Racibórz	BRZEEZIE	13	114
31	Racibórz	BRZEEZIE	4	99
32	Racibórz	BRZEEZIE	13	112
33	Racibórz	BRZEEZIE	4	104/100
34	Racibórz	BRZEEZIE	4	105/100
35	Racibórz	BRZEEZIE	4	106/100
36	Rudnik	SZONOWICE	1	16
37	Rudnik	SZONOWICE	1	342
38	Rudnik	SZONOWICE	1	106
39	Rudnik	MODZURÓW	1	122/2
40	Racibórz	BRZEEZIE	3	1013/129
41	Racibórz	BRZEEZIE	3	251
42	Racibórz	BRZEEZIE	3	566/467
43	Racibórz	BRZEEZIE	3	569/264
44	Racibórz	BRZEEZIE	3	708/252
45	Racibórz	BRZEEZIE	3	838/468
46	Racibórz	BRZEEZIE	3	861/369
47	Racibórz	BRZEEZIE	3	867/352
48	Racibórz	BRZEEZIE	3	901/265

49	Racibórz	BRZEZIE	3	931/221
50	Racibórz	BRZEZIE	3	932/221
51	Racibórz	BRZEZIE	3	937/222
52	Racibórz	BRZEZIE	3	938/219
53	Racibórz	BRZEZIE	3	956/104
54	Racibórz	BRZEZIE	3	961/197
55	Racibórz	BRZEZIE	3	974/168
56	Racibórz	BRZEZIE	8	420/254
57	Racibórz	BRZEZIE	8	421/254
58	Racibórz	BRZEZIE	8	462/186
59	Racibórz	BRZEZIE	8	464/185
60	Racibórz	RACIBÓRZ	8	287/5
61	Kornowac	KORNOWAC	2	143/66
62	Kornowac	KORNOWAC	6	245/36
63	Kornowac	KORNOWAC	8	152/60
64	Kornowac	KORNOWAC	8	208/90
65	Kornowac	KOBYLA	2	1217/196
66	Kornowac	KOBYLA	2	1283/129
67	Kornowac	KOBYLA	11	701/78
68	Kornowac	KOBYLA	11	703/79
69	Kornowac	ŁAŃCE	1	865/7
70	Kornowac	POGRZEBIEŃ	4	198/65
71	Kuźnia Raciborska	KUŹNIA RAC.	3	633/3
72	Kuźnia Raciborska	TURZE	5	783/2
73	Pietrowice Wielkie	KORNICE	1	23/3
74	Pietrowice Wielkie	KORNICE	1	33/3
75	Pietrowice Wielkie	KORNICE	1	36/1

76	Pietrowice Wielkie	KORNICE	1	37/1
77	Pietrowice Wielkie	KORNICE	1	39/1
78	Rudnik	LIGOTA KSIĄŻĘCA	1	327/6
79	Rudnik	RUDNIK	2	524/2
80	Rudnik	STRZYBNIK	1	52/3
81	Racibórz	BRZEZIE	4	163/55
82	Racibórz	BRZEZIE	4	165/54
83	Racibórz	BRZEZIE	4	171/57
84	Racibórz	MIEDONIA	4	443/4
85	Racibórz	RACIBÓRZ	1	261/52
86	RUDNIK	PONIĘCICE	1	281
87	Racibórz	RACIBÓRZ	1	266/53
88	Racibórz	RACIBÓRZ	2	2552/67
89	Racibórz	RACIBÓRZ	6	244/19
90	Racibórz	RACIBÓRZ	6	256/27
91	Racibórz	RACIBÓRZ	6	264/23
92	Racibórz	RACIBÓRZ	7	124/67
93	Racibórz	RACIBÓRZ	7	169/40
94	Racibórz	RACIBÓRZ	7	181/62
95	Racibórz	RACIBÓRZ	7	186/17
96	Racibórz	RACIBÓRZ	7	255/64
97	Racibórz	RACIBÓRZ	7	257/64
98	Racibórz	RACIBÓRZ	7	259/64
99	Racibórz	RACIBÓRZ	7	261/64

100	Racibórz	RACIBÓRZ	7	263/64
101	Racibórz	RACIBÓRZ	7	265/64
102	Racibórz	RACIBÓRZ	7	267/68
103	Racibórz	RACIBÓRZ	7	269/68
104	Racibórz	RACIBÓRZ	7	273/68
105	Racibórz	RACIBÓRZ	7	275/68
106	Racibórz	RACIBÓRZ	7	277/68
107	Racibórz	RACIBÓRZ	7	279/68
108	Racibórz	RACIBÓRZ	7	281/68
109	Racibórz	RACIBÓRZ	7	538/68
110	Racibórz	RACIBÓRZ	8	239/103
111	Racibórz	RACIBÓRZ	8	240/102
112	Racibórz	RACIBÓRZ	8	241/102
113	Racibórz	RACIBÓRZ	8	242/103
114	Racibórz	RACIBÓRZ	8	257/78
115	Racibórz	RACIBÓRZ	8	269/38
116	Racibórz	RACIBÓRZ	8	289/6
117	Racibórz	RACIBÓRZ	8	291/7
118	Racibórz	RACIBÓRZ	8	295/21
119	Racibórz	RACIBÓRZ	8	297/23
120	Racibórz	RACIBÓRZ	8	301/28
121	Racibórz	RACIBÓRZ	8	303/35
122	Racibórz	RACIBÓRZ	8	305/36
123	Racibórz	RACIBÓRZ	8	311/52

124	Racibórz	RACIBÓRZ	8	315/59
125	Racibórz	RACIBÓRZ	8	317/61
126	Racibórz	RACIBÓRZ	8	319/62
127	Racibórz	RACIBÓRZ	8	331/74
128	Racibórz	RACIBÓRZ	8	333/75
129	Racibórz	RACIBÓRZ	8	335/76
130	Racibórz	RACIBÓRZ	8	337/77
131	Racibórz	RACIBÓRZ	8	343/65
132	Racibórz	RACIBÓRZ	8	344/66
133	Racibórz	RACIBÓRZ	8	345/6
134	Racibórz	RACIBÓRZ	8	347/7
135	Racibórz	RACIBÓRZ	8	349/14
136	Racibórz	RACIBÓRZ	8	351/21
137	Racibórz	RACIBÓRZ	8	353/23
138	Racibórz	RACIBÓRZ	8	355/26
139	Racibórz	RACIBÓRZ	8	357/28
140	Racibórz	RACIBÓRZ	8	359/35
141	Racibórz	RACIBÓRZ	8	361/36
142	Racibórz	RACIBÓRZ	8	363/48
143	Racibórz	RACIBÓRZ	8	365/49
144	Racibórz	RACIBÓRZ	8	367/52
145	Racibórz	RACIBÓRZ	8	369/53
146	Racibórz	RACIBÓRZ	8	371/59
147	Racibórz	RACIBÓRZ	8	373/61

148	Racibórz	RACIBÓRZ	8	375/62
149	Racibórz	RACIBÓRZ	8	379/65
150	Racibórz	RACIBÓRZ	8	381/66
151	Racibórz	RACIBÓRZ	8	383/67
152	Racibórz	RACIBÓRZ	8	385/71
153	Racibórz	RACIBÓRZ	8	387/74
154	Racibórz	RACIBÓRZ	8	389/75
155	Racibórz	RACIBÓRZ	8	391/76
156	Racibórz	RACIBÓRZ	8	393/77
157	Krzanowice	KRZANOWICE	13	2/1
158	Krzanowice	KRZANOWICE	2	2/3
159	Krzanowice	KRZANOWICE	3	2/2
160	Krzanowice	BOJANÓW	2	211
161	Krzanowice	BOJANÓW	3	222
162	Krzanowice	BOJANÓW	3	264
163	Krzanowice	BORUCIN	10	108
164	Krzanowice	BORUCIN	10	110
165	Krzanowice	BORUCIN	10	111
166	Krzanowice	BORUCIN	10	114
167	Krzanowice	BORUCIN	2	114
168	Krzanowice	BORUCIN	10	109
169	Krzyżanowice	BOLESŁAW	1	140
170	Krzanowice	KRZANOWICE	17	2934
171	Krzyżanowice	BIENKOWICE	3	60

172	Krzyżanowice	BIEŃKOWICE	5	154
173	Krzyżanowice	RUDYSZWAŁD	1	185/2
174	Krzyżanowice	TWORKÓW	10	86
175	Kuźnia Raciborska	SIEDLISKA	1	170/1
176	Kuźnia Raciborska	SIEDLISKA	1	171/3
177	Kuźnia Raciborska	SIEDLISKA	1	173/3
178	Pietrowice Wielkie	MAKÓW	4	650/1
179	Pietrowice Wielkie	MAKÓW	4	649/1
180	Pietrowice Wielkie	MAKÓW	4	671/1
181	Rudnik	RUDNIK	1	703
182	Rudnik	RUDNIK	5	36/1
183	Rudnik	SŁAWIKÓW	2	232/2
184	Rudnik	STRZYBNIK	1	45
185	Rudnik	STRZYBNIK	1	83
186	Rudnik	SZONOWICE	2	91/2
187	Kuźnia Raciborska	KUŹNIA RAC.	4	946/3
188	Pietrowice Wielkie	SAMBOROWICE	6	778
189	Pietrowice Wielkie	PIETROWICE WLK.	4	2275
190	Nędza	GÓRKI ŚLĄSKIE	1	194/2
191	Nędza	GÓRKI ŚLĄSKIE	1	195/14
192	Pietrowice Wielkie	MODZURÓW	1	217/4
193	Rudnik	PONIĘCICE	2	314

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach (art.267 ust. 1 pkt 3 lit. b w/w ustawy)

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. 1-go Maja 3 – grunt stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Raciborskiego. Zabudowania posadowione na przedmiotowym gruncie stanowią jego własność. Nieruchomość została oddana w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Raciborzu.

Akcje Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. w Raciborzu:

950szt x 50zł = 47 500zł

Udziały w Przedsiębiorstwie Komunikacji Samochodowej Sp. z o.o. w Raciborzu:

4 795szt x 500 zł = 2 397 500,00zł

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji (art.267 ust.1 pkt 3 lit.c w/w ustawy)

Zbycie nieruchomości Powiatu Raciborskiego

Na mocy wyroku Sądu Rejonowego w Raciborzu z dnia 27 sierpnia 2013r. nieruchomość stanowiąca działkę nr 739/44, k.m.10, obręb Racibórz, której uprzednio właścicielem był Powiat Raciborski, nabyła Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowoczesna” z siedzibą w Raciborzu przy ulicy Wileńskiej 3 za kwotę 4 774,00 zł.

W dniu 9 września 2013 r. Starosta Raciborski wydał decyzję nr SN.II.6821.1.2012 orzekającą o zwrocie prawa własności nieruchomości – działki nr 1386/12 k.m. 3, obręb Starawieś, o pow. 0.0692 ha, zlokalizowanej w Raciborzu przy ulicy Głębczyckiej, stanowiącej dotychczas własność Powiatu Raciborskiego, na rzecz spadkobierców po poprzednim wywłaszczonym właścicielu.

W dniu 24 września 2013r. zawarta została notarialna umowa sprzedaży działki nr 875/44, k.m. 10, obręb Racibórz, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowoczesna” z siedzibą w Raciborzu przy ulicy Wileńskiej 3 za kwotę 13 670,00 zł + 23% VAT, co daje kwotę 16 814,10 zł.

W dniu 1 października 2013r. zawarta została notarialna umowa sprzedaży lokalu użytkowego nr 1 o pow. 1806,60 m², zlokalizowanego na parterze oraz na części poddasza i części przyziemia budynku 2A Szpitala Rejonowego im. dr. J. Rostka w Raciborzu wraz z udziałem wynoszącym 56/100 w części wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony jako działka nr 1563/454, k.m.4, obręb Starawieś oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. W/w lokal został zbyty na rzecz Raciborskiego Centrum Medycznego sp. z o.o. z siedzibą w Raciborzu przy ulicy Stalowej 4 za kwotę 3 974 350,00 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset siedemdziesiąt cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych).

W dniu 31 października 2013r. zawarto notarialną umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 na rzecz najemcy – pani Alicji Strzałkowskiej. Cena sprzedaży prawa własności lokalu wyniosła 15 594,00 zł (po uwzględnieniu 90% bonifikaty).

Nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu Raciborskiego

W dniu 25 marca 2013 r. Wojewoda Śląski wydał decyzję nr NW/IIIa/77236/6/09 stwierdzającą nabycie z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r. przez Powiat Raciborski prawa własności nieruchomości – działki nr 2225/180 k.m. 4 o pow. 0,3075 ha, zlokalizowanej w Raciborzu przy ul. K.Miarki 6.

W dniu 13 marca 2013r. Powiat Raciborski nabył w drodze umowy przeniesienia własności nieruchomości, nieruchomość zabudowaną położoną w Raciborzu przy ul. Cecylii 10, składającą się z działek nr nr 767/121, 768/121, obręb Ostróg, o łącznej pow. 0,1588 ha od Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu, w wyniku odwołania wcześniejszej darowizny.

Nieruchomości wynajmowane:

W dniu 6 lutego 2013r., na okres 3 lat, została zawarta umowa najmu lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku przy ul. Ludwika 4 w Raciborzu, z Miejską Spółką Wodną w Raciborzu w Likwidacji.

W dniu 1 października 2013r. zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości zabudowanej budynkiem przy ulicy Ludwika 4 w Raciborzu, stanowiącymi lokale użytkowe:

- 1) o powierzchni 20,23 m² na rzecz Pana Mariusza Świtlińskiego,
- 2) o powierzchni 46,69 m² na rzecz Śląskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego,
- 3) o powierzchni 9,72 m² na rzecz Śląskiej Izby Rolniczej,
- 4) o powierzchni 14,92 m² na rzecz Zrzeszenia Plantatorów Roślin Okopowych.

W dniu 31 grudnia 2013r. zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony części nieruchomości zabudowanej budynkiem przy ulicy Ludwika 4 w Raciborzu, stanowiącymi lokale użytkowe:

- 1) o powierzchni 101,85 m² na rzecz Pana Wojciecha Szymczyk;
- 2) o powierzchni 178,22 m² na rzecz Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

Z dniem 31 grudnia 2013r. wygasła umowa dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2225/180 (k.m.4), położonej w Raciborzu przy ul. Karola Miarki na rzecz „TURKUS” sp z o.o.

W związku z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego w Raciborzu przy ulicy Ludwika 4/1 na rzecz najemcy – pani Alicji Strzałkowskiej, w dniu 31 października 2013r., wygasła umowa najmu dot. przedmiotowego lokalu.

Służebności:

W dniu 25 kwietnia 2013r. na działce nr 832, k.m.5 obręb Markowice ustanowiono ograniczone prawo – odpłatną służebność przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A. z siedzibą w Gliwicach. Cena ustanowienia ww. służebności gruntowej wyniosła 6 738,00 zł + 23% VAT, co daje kwotę 8 287,74 zł.

W dniu 1 października 2013r. ustanowiono ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością – odpłatną służebność gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela lokalu użytkowego nr 1, mieszczącego się w budynku 2A Szpitala Rejonowego im. dr. J. Rostka w Raciborzu. Służebność gruntowa polega na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 1564/454 (k.m.4), obręb Starawieś, o pow. 13,6537 ha oraz działkę nr 1387/12 (k.m.3), obręb Starawieś, o pow. 0,9759 ha, istniejącą wewnętrzną drogą dojazdową. Cena ustanowienia ww. służebności gruntowej wyniosła 6 222,00 zł + 23% VAT, co daje kwotę 7 653,00 zł.

Nieruchomości używane:

Na mocy umowy użyczenia z dnia 10 grudnia 2013r. Powiat Raciborski użyczył Szpitalowi Rejonowemu w Raciborzu lokal użytkowy nr 2, o pow. 1.420,30 m², mieszczący się w budynku położonym w Raciborzu przy ul. Gamowskiej 3, na działce nr 1563/454, na cele działalności statutowej, na okres niezbędny do ustanowienia prawa nieodpłatnego użytkowania, nie dłużej jednak niż na 3 lata.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 29 października 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 135 (k.m.1), obręb Czerwience o pow. ok. 20 m², na cele remontu przydrożnej kapliczki, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 10 października 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Racibórz część działki nr 104/100 (k.m.4), obręb Brzezice o pow. ok. 24 m², w celu demontażu starej wiaty przystankowej i budowy nowej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 18 kwietnia 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 82 (k.m.1), obręb Ocice Górne o pow. ok. 130 m², na cele przebudowy zatoki autobusowej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 212 (k.m.2), obręb Strzybnik pow. ok. 20 m², oraz część działki nr 397/15 (k.m.1), obręb Łubowice, o pow. ok. 20 m², pod przystanki autobusowe komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 240 (k.m.2), obręb Brzeźnica, o pow. ok. 20 m², część działki nr 240 (k.m.4), obręb Brzeźnica, o pow. ok. 20 m², część działki nr 255 (k.m.2), obręb Grzegorzowice, o pow. ok. 20 m², część działki nr 265 (k.m.1), obręb Ligota Książęca, o pow. ok. 20 m², pod przystanki autobusowe komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 320/2 (k.m.2), obręb Ponięcice, o pow. ok. 20 m², część działki nr 459 (k.m.3), obręb Rudnik, o pow. ok. 10 m², część działki nr 459 (k.m.3), obręb Rudnik, o pow. ok. 10 m², pod przystanki autobusowe komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 94 (k.m.1), obręb Jastrzębie, o pow. ok. 20 m², część działki nr 189 (k.m.1), obręb Jastrzębie, o pow. ok. 10 m², część działki nr 122/2 (k.m.1), obręb Modzurów, o pow. ok. 20 m², pod przystanki autobusowe komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 68/3 (k.m.1), obręb Szonowice, o pow. ok. 20 m², pod przystanek autobusowy komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 32 (k.m.1), obręb Gamów, o pow. ok. 20 m², część działki nr 734 (k.m.3), obręb Gamów, o pow. ok. 20 m², część działki nr 83 (k.m.1), obręb Strzybnik, o pow. ok. 20 m², część działki nr 45 (k.m.1), obręb Strzybnik, o pow. ok. 10 m², pod przystanki autobusowe komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 14 lutego 2013r. Powiat Raciborski użyczył Gminie Rudnik część działki nr 232/1 (k.m.2), obręb Sławików, o pow. ok. 20 m², część działki nr 132 (k.m.1), obręb Sławików, o pow. ok. 10m², część działki nr 132 (k.m.1), obręb Sławików, o pow. ok. 20 m², pod przystanki autobusowe komunikacji publicznej, na okres 3 lat.

Na mocy umowy użyczenia z dnia 28 maja 2013r. oraz aneksu nr 1/2014 do niej z dnia 14 stycznia 2014r., Powiat Raciborski użyczył Gminnemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji sp. zo.o. w Kuźni Raciborskiej:

- działkę nr 648/1 (k.m.5), obręb Rudy, o pow. 0,0540 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00027601/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Powiatu Raciborskiego;
- działkę nr 648/2 (k.m.5), obręb Rudy, o pow. 0,0605 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00027601/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Powiatu Raciborskiego;

- działkę nr 653/9 (k.m.5), obręb Rudy, o pow. 0,0221 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00027601/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Powiatu Raciborskiego,
w celu budowy na nich oczyszczalni ścieków, na okres 3 lat.

Nieruchomości użyczone na rzecz Powiatu Raciborskiego:

Na mocy umowy użyczenia z dnia 26 lipca 2013r. Gmina Miasta Racibórz użyczyła Powiatowi Raciborskiemu działki nr nr 200/57, 224/57 (k.m.6), obręb Ostróg, o łącznej pow. 0,0365 ha, w celu budowy chodnika do siedziby starostwa, na okres 3 lat.

Ustanowienie i wygaśnięcie trwałego zarządu nieruchomościami powiatowymi.

Na mocy decyzji Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 28 maja 2013r. ustanowiono na rzecz zespołu Szkół Specjalnych w Raciborzu prawo trwałego zarządu do nieruchomości zabudowanej boiskiem sportowym, składającej się działki nr 767/121 (k.m.9), obręb Ostróg, o pow. 0,0574 ha.

Na mocy decyzji Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 10 grudnia 2013r. orzeczono wygaśnięcie trwałego zarządu Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Rudach do działek nr nr 648/1, 648/2, 653/9, obręb Rudy o pow. 0,1366 ha.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania (art.267 ust.1 pkt 3 lit.d w/w ustawy)

- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie wieczyste nieruchomości	27 577,52zł,
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	540 270,69zł,
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności	4 057 388,00zł,
- wpływ ze sprzedaży składników majątkowych	4 992,69zł,
- dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	505 554,57zł.

SKARBNIK POWIATU

Ewa Tapper

STAROSTA

Adam Hajduk