

Zarządzenie Wewnętrzne Nr 47/05

Starosty Raciborskiego z dnia 17.10.2005r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do wyłonienia podmiotu realizującego zamówienie na wykonanie: „Wyceny nieruchomości” obejmującej zadanie określone w Załączniku do w/w Zarządzenia

Działając na podstawie Rozdziału 3 Oddział 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję komisję przetargową w składzie:

Przewodniczący: Barbara Kowalska
Sekretarz: Wiesław Kaczmarczyk
Członkowie: Zbigniew Rydzek
Daria Korczok

§ 2

Zadaniem w/w komisji jest wyłonienie, w trybie art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych podmiotu realizującego zamówienie na wykonanie wyceny nieruchomości zgodnie z wykazem zawartym w Załączniku.

§ 3

Termin składania kopert z ofertami wyznaczam na dzień 27 października 2005r. do godz. 9:00.

§ 4

Otwarcie kopert z ofertami nastąpi w dniu 27 października 2005r. o godz. 9:15 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Raciborzu, ul. Klasztorna 6 – sala narad.

§ 5

Postanowienia komisji są prawomocne w składzie co najmniej 3 – osobowym.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ST

2. WS

3. CZ

4. TO

5. TF

6. OR

7. OP

8. SN

9. SI

STAROSTA

Jerzy Wziontek

RADCA PRAWNY

KI-163

mgr Barbara Kowalska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wyceny

1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu stanowiącej działki nr:
 - ✓ 420/254, k.m.8 o pow. 0,0431 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 24720, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu
 - ✓ 421/254,k.m. 8 o pow. 0,0012 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 24720, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu.

Celem wyceny jest określenie wartości odszkodowania za utratę prawa własności nieruchomości zajętej pod drogę publiczną, ze szczególnym uwzględnieniem art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872, z późn. zm.).

2. Wycena nieruchomości gruntowych, oznaczonych geodezyjnie jako działki numer:
 - ✓ 1061/271, 1284/271 o łącznej powierzchni 0,0437 ha, k.m. 5, obręb Starawieś;
 - ✓ 4388/105, 4399/105, 4449/105, 4389/105 o łącznej powierzchni 1,0688 ha, k.m. 4, obręb Racibórz;
 - ✓ 4392/105, 4393/105, 4394/105 o łącznej powierzchni 0,2597 ha, k.m. 4, obręb Racibórz;
 - ✓ 440/2 o powierzchni 0,0867 ha, k.m. 4, obręb Miedonia;
 - ✓ 422/69, 423/69 o łącznej powierzchni 0,7187 ha, k.m. 2, obręb Brzezcie;
 - ✓ 446/125, 2988/125, 2991/125, 3437/125, 3438/125, 3440/129 o łącznej powierzchni 1,2999 ha, k.m. 4, obręb Racibórz.

Celem wyceny jest aktualizacja lub naliczenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. W operatach należy określić wartość dla każdej działki oddzielnie. Rzeczoznawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji w terenie. Termin wizji należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego oraz poinformować użytkownika wieczystego. Rzeczoznawcę zobowiązuje się do udziału w rozprawach w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Katowicach, w terminie wyznaczonym przez w/w organ.

Termin realizacji zlecenia wyznacza się na dzień 21 listopada 2005 r.

Rzeczoznawcę zobowiązuje się, w razie konieczności, do uaktualnienia operatów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszystkie operaty muszą zawierać klauzulę o zgodzie rzeczoznawcy na udostępnienie operatu stronom postępowania, w formie kserokopii. Każdy operat należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach.

STAROSTA

Jerzy Wziątek