

**UCHWAŁA NR XXXV/341/2013
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 26 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, położonej w Rudach przy ul.Szkolnej, na rzecz Gminy Kuźnia Raciborska.

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 595, z późn. zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2, ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz § 3 pkt 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, położonej w Rudach przy ul. Szkolnej, składającej się z działek nr nr 648/1, 648/2, 653/9 (arkusz mapy 5), obręb Rudy, o łącznej pow. 0,1366 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00027601/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, na rzecz Gminy Kuźnia Raciborska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Adwokat

Przewodniczący Rady

Zuzanna Mikołajczyk

Adam Wajda

Uzasadnienie

Działki nr nr 648/1, 648/2, 653/9 (arkusz mapy 5), obręb Rudy stanowią własność Powiatu Raciborskiego i znajdują się obecnie w trwałym zarządzie Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Rudach. Prawo ich własności zostało wpisane w księdze wieczystej nr GL1R/00027601/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Na przedmiotowych działkach Gmina Kuźnia Raciborska przewiduje realizację celu publicznego w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków - tj. budowy oczyszczalni ścieków oraz drogi dojazdowej do obiektu oczyszczalni. Powyższa inwestycja jest niezbędna dla lokalnej społeczności. Darowizna w/w działek nastąpiłaby po wygaśnięciu prawa trwałego zarządu Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Rudach.

Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, oraz § 3 pkt. 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, do dokonania darowizny w/w nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie darowana na cele zbiorowego odprowadzania ścieków - tj. budowy oczyszczalni ścieków oraz drogi dojazdowej do niej. Przeznaczenie przez obdarowaną Gminę przedmiotu darowizny na inny cel, spowoduje odwołanie darowizny.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator