

**UCHWAŁA NR XXIX/290/2013
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 30 kwietnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu przy ul. Karola Miarki, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925)

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu przy ul. Karola Miarki, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2225/180, k.m.4, obręb Racibórz, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Michał Gebel

Przewodniczący Rady

Adam Wajda

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, aktualnie wykorzystywana jest w części jako parking, w części zabudowana budynkiem szklarni oraz nieczynnej kotłowni, położona w Raciborzu przy ulicy Karola Miarki, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 2225/180, k.m. 4, obreb Racibórz, o pow. 0,3075 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz przedmiotowa działka nr 2225/180 oznaczona jest symbolem H54U - tereny zabudowy usługowej oraz częściowo symbolem H17MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Zgodnie z art.25b, w związku z art. 25 ust. 2 i art.23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 3 pkt 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, do zbycia nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Cena uzyskana ze sprzedaży powyżej opisanej nieruchomości stanowić będzie dochód Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator