

**UCHWAŁA NR 112/583/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 9 kwietnia 2013 r.

**w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.**

Na podstawie art. 26 ust.1, art. 32 ust.2 pkt 2, pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust.1, 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XVIII/188/2012 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 24 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych, położonych w Pietrowicach Wielkich oraz w Raciborzu, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego

**ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Ustanowić na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 832 (k.m.5), obręb Markowice, o pow. 0,0957 ha, stanowiącą własność Powiatu Raciborskiego, a zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00037134/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu.

2. Ustalić, iż służebność przesyłu polegać będzie na prawie nieograniczonego w czasie pozostawienia na nieruchomości opisanej w pkt.1, urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej wchodzących w skład majątku Tauron Dystrybucja S.A., tj. stacji transformatorowej słupowej nr A154, odcinków sieci napowietrznej średniego napięcia i niskiego napięcia oraz odcinka sieci kablowej niskiego napięcia, w granicach działki, a także na prawie dostępu do tych urządzeń w każdym czasie, w celu dokonywania przeglądów, remontów, konserwacji, modernizacji, wymiany, kontroli, pomiarów, usuwania awarii, wyprowadzania nowych obwodów i przyłączania przyszłych odbiorców, a także wykonywania innych prac związanych z ich eksploatacją.

3. Ustalić jednorazową odpłatność z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności w kwocie 6.738,00 zł netto (słownie: sześć tysięcy siedemset trzydzieści osiem złotych), powiększonej o stosowny podatek od towarów i usług (VAT).

§ 2. Traci moc uchwała nr 103/531/2013 Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 5 lutego 2013r. w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu - Józefowi Stukatorowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Starosta

**Barbara Kowalska**

**Adam Hajduk**

## **Uzasadnienie**

Działka nr 832 (k.m.5), obręb Markowice, o pow. 0,0957 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego. Prawo to zostało ujawnione w księdze wieczystej nr GL1R/00037134/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana stacją słupową nr A154 "Markowice Kombatantów", wybudowaną przez Zakład Energetyczny w Gliwicach.

Na mocy uchwały nr XVIII/188/2012 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 24 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych, położonych w Pietrowicach Wielkich oraz w Raciborzu, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego, Rada Powiatu Raciborskiego wyraziła zgodę na obciążenie w/w działki odpłatną służebnością przesyłu, na rzecz Tauron Dystrybucji GZE S.A w Gliwicach (poprzednika prawnego Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie).

Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie polegać będzie na prawie nieograniczonego w czasie pozostawienia na nieruchomości opisanej w pkt.1, urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej wchodzących w skład majątku Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, tj. stacji transformatorowej słupowej nr A154, odcinków sieci napowietrznej średniego napięcia i niskiego napięcia oraz odcinka sieci kablowej niskiego napięcia, w granicach działki, a także na prawie dostępu do tych urządzeń w każdym czasie, w celu dokonywania przeglądów, remontów, konserwacji, modernizacji, wymiany, kontroli, pomiarów, usuwania awarii, wyprowadzania nowych obwodów i przyłączania przyszłych odbiorców, a także wykonywania innych prac związanych z ich eksploatacją.

Służebność przesyłu zostanie ustanowiona odpłatnie.

Na mocy uchwały nr 73/359/2012 Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 5 czerwca 2012r. w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, ustalono jednorazową odpłatność za jej ustanowienie w kwocie 7.331,00 zł. Oświadczeniem z dnia 8 października 2012r. rzeczoznawca majątkowy skorygował w/w opłatę, wobec czego wynosi obecnie 6.738,00 zł. Opłata ta będzie powiększona o należny podatek od towarów i usług VAT. Opłata ta stanowić będzie dochód budżetu Powiatu Raciborskiego.

W trakcie prowadzonego postępowania nastąpiło przejęcie spółki Tauron Dystrybucja GZE S.A. z siedzibą w Gliwicach przez spółkę Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie. Z uwagi na fakt, iż uchwała nr 103/531/2013 Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 5 lutego 2013r. dotyczyła ustanowienia przedmiotowej służebności przesyłu na rzecz spółki Tauron Dystrybucja GZE S.A. w Gliwicach, która utraciła byt prawny, winna zostać uchylona.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami

**Zbigniew Rydzek**

Członek Zarządu

**Józef Stukator**