

UCHWAŁA NR 91/480/2012
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 6 listopada 2012 r.

w sprawie odwołania darowizny nieruchomości.

Na podstawie art. 26 ust.1, art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust.1, ust.2, art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr IV/45/2007 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 30 stycznia 2007r. w sprawie darowizny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego,

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwała, co następuje:

§ 1. Odwołuje się darowiznę dokonaną na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu, aktem notarialnym Rep. A. Nr 3649/2007 z dnia 19 lipca 2007r., której przedmiotem była nieruchomość zabudowana, położona w Raciborzu przy ul. Cecylii 10, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 121 (k.m.9), obręb Ostróg, o pow. 0,1581 ha, w związku z faktem, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cele statutowe uczelni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu - Józefowi Stukatorowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Lidia Chrzan

Starosta

Adam Hajduk

Uzasadnienie

Na mocy umowy darowizny z dnia 19 lipca 2007r. Powiat Raciborski darował na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu nieruchomość położoną w Raciborzu przy ul. Cecylii 10, oznaczoną jako działka nr 121 (k.m.9), obręb Ostróg, o pow. 0,1581 ha, z przeznaczeniem na cele dydaktyczne realizowane przez Państwową Wyższą Szkołę Zawodową w Raciborzu, a w szczególności na rozwój istniejącego Instytutu Sztuki, to jest na cel publiczny w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna ta miała podlegać odwołaniu.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem szkolnym, w którym Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Raciborzu realizowała dotychczas cele dydaktyczne. Pismem z dnia 23 sierpnia 2012r. Rektor Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu poinformował, iż z dniem 1 października 2012r. przedmiotowa nieruchomość nie będzie wykorzystywana na cele statutowe uczelni, wnosząc jednocześnie o odwołanie darowizny.

Zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem darowizny na cel inny aniżeli wymieniony w umowie darowizny, stanowi przesłankę jej odwołania. Tym samym odwołanie darowizny stało się zasadne. Po jej odwołaniu nieruchomość wejdzie w skład zasobu nieruchomości Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator