

UCHWAŁA NR XX/204/2012
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 26 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 2, art. 84 ust.3 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

RADA POWIATU RACIBORSKIEGO

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Raciborskiego, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00027490/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, położoną w Raciborzu, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 128/22 (k.m.1), obręb Bosac, o pow. 1,0980 ha, na rzecz Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim w Raciborzu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Lidia Chrzan

Przewodniczący Rady

Adam Wajda

Uzasadnienie

Działka nr 128/22 (k.m.1), obręb Bosac, o pow. 1,0980 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego. Prawo to zostało ujawnione w księdze wieczystej nr GL1R/00027490/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana obiektami Zamku Piastowskiego w Raciborzu. Nieruchomość ta znajduje się w posiadaniu Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim w Raciborzu.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddana w trwały zarząd w/w jednostki organizacyjnej na cele związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, oświatowej i turystycznej. Ustanowienie trwałego zarządu będzie wiązało się z koniecznością uiszczania przez w/w podmiot opłat rocznych, w przewidywanej wysokości 0,3 % wartości rynkowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 84 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zarząd powiatu może udzielić, za zgodą rady powiatu, bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostce organizacyjnej, która prowadzi m.in. działalność kulturalną, oświatową, czy też turystyczną.

Udzielenie bonifikaty zmniejszy obciążenia finansowe w/w podmiotu, umożliwiając racjonalne gospodarowanie przedmiotową nieruchomością.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator