

**UCHWAŁA NR XIX/198/2012  
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 29 maja 2012 r.

**w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości.**

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 2, art. 13 ust.2 i ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny dokonanej na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu, aktem notarialnym Rep. A. Nr 3649/2007 z dnia 19 lipca 2007r., której przedmiotem była nieruchomość zabudowana, położna w Raciborzu przy ul. Cecylii 10, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 121 (k.m.9), obręb Ostróg, o pow. 0,1581 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

**Lidia Chrzan**

Przewodniczący Rady

**Adam Wajda**

## **Uzasadnienie**

Na mocy umowy darowizny z dnia 19 lipca 2007r. Powiat Raciborski darował na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Raciborzu nieruchomość położoną w Raciborzu przy ul. Cecylii 10, oznaczoną jako działka nr 121 (k.m.9), obręb Ostróg, o pow. 0,1581 ha, z przeznaczeniem na cele dydaktyczne realizowane przez Państwową Wyższą Szkołę Zawodową w Raciborzu, a w szczególności na rozwój istniejącego Instytutu Sztuki, to jest na cel publiczny w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna ta podlega odwołaniu.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem szkolnym, w którym Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Raciborzu realizuje cele dydaktyczne. Na części przedmiotowej nieruchomości znajduje się fragment boiska sportowego, użytkowanego przez Zespół Szkół Specjalnych w Raciborzu. Aktualnie zostały podjęte kroki w celu modernizacji boiska, które zostanie wykonane ze środków budżetu Powiatu. Na wspomnianym fragmencie działki nr 121 cel darowizny nie mógł zostać zrealizowany.

Zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem darowizny na cel inny aniżeli wymieniony w umowie darowizny, stanowi przesłankę jej odwołania. Odwołanie przedmiotowej darowizny nie jest jednak obligatoryjne. Stosownie bowiem do art. 13 ust.2a w/w ustawy, Rada Powiatu ma prawo wydać zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny. W tym konkretnym przypadku, dotyczącym przekazania na rzecz Powiatu Raciborskiego części nieruchomości, na której znajduje się fragment boiska Zespołu Szkół Specjalnych, zasadne jest aby Rada Powiatu wydała taką zgodę.

Odstąpienie od odwołania darowizny przedmiotowej nieruchomości umożliwi użyczenie na rzecz Powiatu Raciborskiego części działki nr 121 zajętej pod fragment boiska sportowego, co umożliwi jego modernizację, a także dokonanie podziału geodezyjnego przedmiotowej działki, wskutek czego zostanie wydzielony fragment zajęty pod boisko sportowe, który docelowo stanie się przedmiotem darowizny na rzecz Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami

**Zbigniew Rydzek**

Członek Zarządu

**Józef Stukator**