

UCHWAŁA NR 70/345/2012
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 15 maja 2012 r.

w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Pietrowicach Wielkich, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art. 26 ust.1, art. 32 ust.2 pkt 2, pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust.1, 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XVIII/188/2012 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 24 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych, położonych w Pietrowicach Wielkich oraz w Raciborzu, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustanowić na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A. z siedzibą w Gliwicach odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Pietrowicach Wielkich, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 648/9 (k.m.4), obręb Pietrowice Wielkie, o pow. 0,0062 ha, stanowiącą własność Powiatu Raciborskiego, a zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00028053/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu.

2. Ustalić, iż służebność przesyłu polegać będzie na prawie nieograniczonego w czasie pozostawienia przewodów oraz urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej na gruncie działki nr 648/9, a także na prawie dostępu do tych urządzeń w celu usuwania awarii, dokonywania pomiarów, napraw, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany oraz budowy nowych urządzeń, wykonywania nowych przyłączy, wyprowadzania nowych obwodów elektrycznych ze stacji w każdym czasie przez osoby uprawnione z zastrzeżeniem sytuowania ich na działce objętej niniejszą służebnością.

3. Ustalić jednorazową odpłatność z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności w kwocie 3.000,00 zł netto (słownie: trzy tysiące złotych), powiększonej o stosowny podatek od towarów i usług (VAT).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu - Józefowi Stukatorowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny

Lidia Chrzan

Starosta

Adam Hajduk

Uzasadnienie

Działka nr 648/9 (k.m.4), obręb Pietrowice Wielkie, o pow. 0,0062 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego. Prawo to zostało ujawnione w księdze wieczystej nr GL1R/00028053/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana stacją transformatorową nr A 340, wybudowaną w 1985r. przez Zakład Energetyczny w Gliwicach, w celu zasilania w energię elektryczną pobliskich gospodarstw oraz przyległego ośrodka zdrowia.

Na mocy uchwały nr XVIII/188/2012 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 24 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesylu na nieruchomościach gruntowych, położonych w Pietrowicach Wielkich oraz w Raciborzu, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego, Rada Powiatu Raciborskiego wyraziła zgodę na obciążenie w/w działki odpłatną służebnością przesylu, na rzecz Tauron Dystrybucji GZE S.A w Gliwicach.

Ustanowienie służebności przesylu na rzecz Tauron Dystrybucji GZE S.A. w Gliwicach (następcy prawnego Vattenfall Distribution Poland S.A. w Gliwicach) polegać będzie na prawie nieograniczonego w czasie pozostawienia przewodów oraz urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej na gruncie przedmiotowej nieruchomości, a także na prawie dostępu do tych urządzeń w celu usuwania awarii, dokonywania pomiarów, napraw, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany, oraz budowy nowych urządzeń, wykonywania nowych przyłączy, wyprowadzania nowych obwodów elektrycznych ze stacji w każdym czasie przez osoby uprawnione, z zastrzeżeniem sytuowania ich na działce objętej służebnością.

Służebność przesylu zostanie ustanowiona odpłatnie. Opłata ta będzie miała charakter jednorazowy i wynosić będzie 3.000,00 zł netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT. Opłata ta stanowić będzie dochód budżetu Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator