

**UCHWAŁA NR XVIII/188/2012  
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 24 kwietnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach  
gruntowych, położonych w Pietrowicach Wielkich oraz w Raciborzu, stanowiących własność Powiatu  
Raciborskiego.**

Na podstawie art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz § 3 pkt 5 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Pietrowicach Wielkich, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 648/9 (k.m.4), o pow. 0,0062 ha, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00028053/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, na czas nieoznaczony, na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A.z siedzibą w Gliwicach .

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 832 (k.m.5), o pow. 0,0957 ha, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00037134/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, na czas nieoznaczony, na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A.z siedzibą w Gliwicach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny

**Lidia Chrzan**

Przewodniczący Rady Powiatu  
Raciborskiego

**Adam Wajda**

## **Uzasadnienie**

Działka nr 648/9 (k.m.4), obręb Pietrowice Wielkie, o pow. 0,0062 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego. Prawo to zostało ujawnione w księdze wieczystej nr GL1R/00028053/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana stacją transformatorową nr A 340, wybudowaną w 1985r. przez Zakład Energetyczny w Gliwicach, w celu zasilania w energię elektryczną pobliskich gospodarstw oraz przyległego ośrodka zdrowia.

Działka nr 832 (k.m.5), obręb Markowice, o pow. 0,0957 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego. Prawo to zostało ujawnione w księdze wieczystej nr GL1R/00037134/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana stacją transformatorową słupową nr A154 "Markowice Kombatantów", wybudowaną przez Zakład Energetyczny w Gliwicach.

Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucji GZE S.A.(następcy prawnego Vattenfall Distribution Poland S.A. w Gliwicach) polegać będzie na prawie nieograniczonego w czasie pozostawienia przewodów oraz urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej na gruncie przedmiotowych nieruchomości, a także na prawie dostępu do tych urządzeń w celu usuwania awarii, dokonywania pomiarów, napraw, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany, oraz budowy nowych urządzeń, wykonywania nowych przyłączy, wyprowadzania nowych obwodów elektrycznych ze stacji w każdym czasie przez osoby uprawnione z zastrzeżeniem sytuowania ich na działkach objętych służebnościami.

Służebności przesyłu zostaną ustanowione odpłatnie. Opłaty te stanowiąc będą dochód budżetu Powiatu Raciborskiego.

Zgodnie z art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 3 pkt 5 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, do obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (służebność przesyłu jako rodzaj służebności jest ograniczonym prawem rzeczowym, stosownie do art.244 k.c.) niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami

**Zbigniew Rydzek**

Członek Zarządu

**Józef Stukator**