

UCHWAŁA NR 45/242/2011
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 8 listopada 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń magazynowych w budynku kotłowni, będącym w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu a stanowiącym własność Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 32 ust. 2 pkt 3 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art.4 pkt 9, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 53 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę nr XXIII/233/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 30 września 2008 r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania, użyczenia, wynajmowania majątku trwałego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu.

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczeń magazynowych, o pow. około 280 m², znajdujących się w budynku kotłowni przy ul. Cegielnianej w Raciborzu, będących w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu a stanowiących własność Powiatu Raciborskiego, na okres powyżej 3 lat.

2. Pomieszczenia magazynowe zostaną wynajęte na rzecz wyłonionego w drodze przetargu oferenta.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządowi Powiatu Raciborskiego-Józefowi Stukatorowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny

Starosta

mgr Lidia Chrzan

Adam Hajduk

Uzasadnienie

Zgodnie z regulacją § 12 załącznika do Uchwały nr XXIII/233/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 30 września 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania, użyczenia, wynajmowania majątku trwałego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu, Zarząd Powiatu Raciborskiego został upoważniony każdorazowo do udzielania zgody Dyrektorowi Szpitala Rejonowego na wynajęcie (wydzierżawienie) nieruchomości lub ich części na okres powyżej 3 lat. Dyrektor Szpitala Rejonowego planuje wynająć około 280 m² pomieszczeń magazynowych w budynku kotłowni przy ul. Cegielnianej w Raciborzu, na rzecz wyłonionego w drodze przetargu oferenta. Dochód uzyskany z najmu przeznaczony zostanie na bieżącą działalność szpitala. Planowane do wynajęcia pomieszczenia mogą być przeznaczone na działalność związaną ze świadczeniami usług medycznych jak i innych, jednak szpital zastrzeże, aby działalność prowadzona w wynajmowanych pomieszczeniach nie była szkodliwa dla środowiska, nie oddziaływała negatywnie na zdrowie ludzi, nie powodowała nadmiernego hałasu oraz, aby nie utrudniała wykonywania świadczeń zdrowotnych realizowanych przez szpital. Wobec powyższego, w tym stanie prawnym i faktycznym, podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Wicestarosta

Andrzej Chroboczek
