

Uchwała Nr ~~ME/157/2001~~...
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia ~~14 maja 2001r.~~...

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 2 i pkt 3, art. 13a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz.578 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), oraz wykonując Uchwałę Nr XXIII/209/2000 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 14 listopada 2000r.,

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwała, co następuje:

§ 1

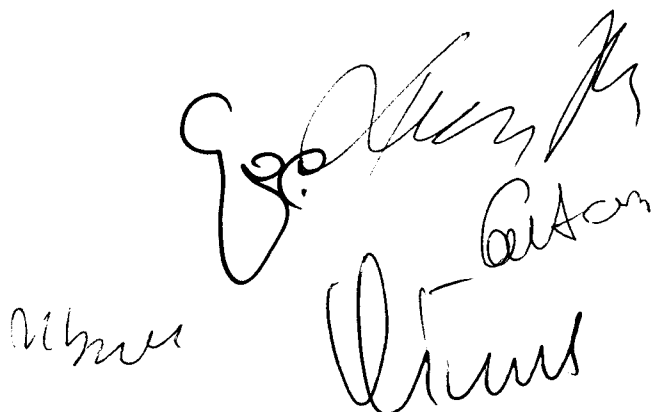
1. Sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Raciborzu przy ul. Zborowej 4, stanowiącą działkę oznaczoną nr 2983/51 (k.m. 4) o pow.0,0650 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr 14452 , prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu
2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 320.000,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych).
3. Określić wysokość minimalnego postąpienia na 1 % ceny wywoławczej, tj. 3.200,00 zł (słownie: trzy tysiące dwieście złotych).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie:

Zarząd Powiatu Raciborskiego został zobowiązany Uchwałą Nr XXIII/209/2000 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 14 listopada 2000r. do zbycia przedmiotowej nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość winna zostać sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wybór takiej formy przetargu zapewnia uzyskanie najkorzystniejszej ceny przedmiotowej nieruchomości.

Wartość rzeczowej nieruchomości - w tym przypadku również jej cena wywoławcza - została określona na podstawie operatu szacunkowego z lutego 2001r., sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - inż. Bolesława Topór - Kamińskiego. Wynosi ona 320.000,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych).

Wartość postąpienia ustalono zgodnie z § 13 ust.4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy. Wynosi ono 1 % ceny wywoławczej – 3.200,00 zł (trzy tysiące dwieście złotych).

GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Konrad Gorzałnik