

UCHWAŁA NR 25/94/2011
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 31 maja 2011 r.

**w sprawie powołania komisji w celu przejęcia pomieszczeń nieruchomości położonej w Raciborzu przy ulicy
Ludwika 4, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust.1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO

uchwała, co następuje:

§ 1. Powołuję komisję w celu przejęcia oraz inwentaryzacji pomieszczeń, uprzednio wynajmowanych Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A., znajdujących się na drugim piętrze budynku zlokalizowanego w Raciborzu przy ulicy Ludwika 4, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2213/160, k.m.4, obręb Racibórz, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00033128/0 jako własność Powiatu Raciborskiego.

§ 2. 1. Ustalam następujący skład komisji: 1) Zbigniew Rydzek - Przewodniczący; 2) Michał Fronczak - Członek, 3) Lucyna Zdobylak - Członek.

2. W przypadku nieobecności przewodniczącego jego obowiązki przejmuje jeden z członków komisji.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Członkowi Zarządu nadzorującemu pracę Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny

Starosta

mgr Lidia Chrzan

Adam Hajduk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Umowa najmu z Agencją Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. została rozwiązana z dniem 7 kwietnia 2009r. W związku z nie wydaniem zajmowanych pomieszczeń wszczęto postępowanie sądowe w tej sprawie. Po uprawomocnieniu się wyroku sądowego wszczęto komornicze postępowanie egzekucyjne, które do dnia podjęcia niniejszej uchwały nie zostało zakończone. Rodzi to straty finansowe po stronie Powiatu Raciborskiego. Mając powyższe na uwadze oraz fakt, iż pojawiły się osoby zainteresowane wynajęciem przedmiotowych lokali, uzgodniono z radcą prawnym prowadzącym przedmiotową sprawę, iż wskazane jest przejęcie pomieszczeń przez powołaną do tego celu komisję. Dodać należy, iż klucz do przedmiotowych pomieszczeń jest w posiadaniu zarządcy. W tym stanie prawnym i faktycznym, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Józef Stukator
