

Uchwała Nr ~~439~~ 245/2001
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 29.10. 2001 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Raciborskiego

Na podstawie art.32 ust.2 pkt.2 i pkt.3 , art.13a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz.578 z późn. zm.) , art.11 ust.1 , art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 46 , poz.543 z późn. zm.) , oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/285/2001 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 4 września 2001r., Zarząd Powiatu uchwała co następuje :

§ 1

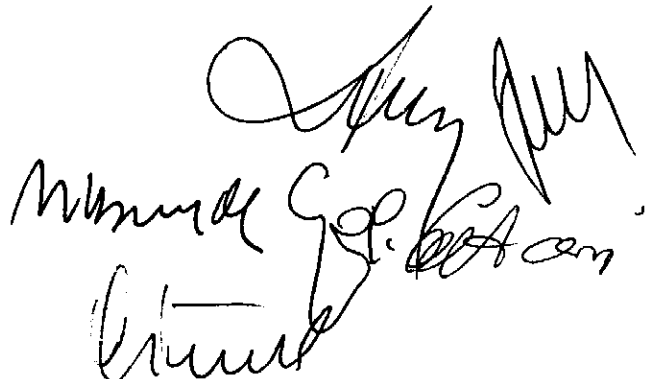
1. Sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną , położoną w Wojnowicach gm.Krzanowice, stanowiącą działkę nr 33/2 (k.m.4), o łącznej pow. 4,4500 ha , zapisaną w księdze wieczystej nr 32635 , prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu
2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 875.000,00 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).
3. Określić wysokość minimalnego postąpienia na 1 % ceny wywoławczej , tj. 8.750,00 zł (słownie: osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych).
4. Ustalić wadium w kwocie 87.500,00 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych)

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestaroscie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Handwritten signatures of the council members, including the name 'M. Kozłowski' and 'K. Kozłowski'.

Uzasadnienie:

Zarząd Powiatu został zobowiązany uchwałą nr XXXII/285/2001 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 4 września 2001r. do zbycia przedmiotowej nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość winna zostać sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wybór takiej formy przetargu zapewnia uzyskanie najkorzystniejszej ceny przedmiotowej nieruchomości.

Wartość rzeczonyj nieruchomości - w tym przypadku również jej cena wywoławcza - została określona na podstawie operatu szacunkowego z października 2001., sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - inż. Bolesława Topór - Kamińskiego. Wynosi ona 875.000,00 zł.

Wartość postąpienia ustalono zgodnie z § 13 ust.4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy. Wynosi ono 1 % ceny wywoławczej – 8.750,00 zł.

Przedmiotowa nieruchomość stała się zbędna dla działalności Szpitala Rejonowego w Raciborzu.