

Uchwała Nr ~~192/349/2002~~  
Zarządu Powiatu Raciborskiego  
z dnia 14 października 2002r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej  
własność Powiatu Raciborskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 28 ust.1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr XLI/415/2002 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 czerwca 2002r.,

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwała, co następuje:

§ 1

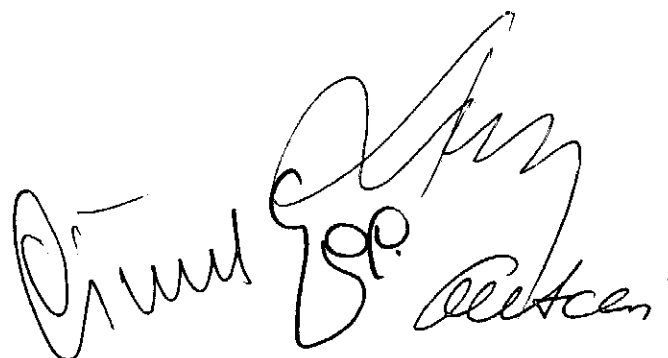
1. Sprzedać w trybie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Wojnowicach przy ul. Szpitalnej 1, gm. Krzanowice, stanowiącą działkę nr 33/2 ( k. m. 4 ), obręb Wojnowice o łącznej pow. 4,4500 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr 32635, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu.
2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 700.000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych).
3. Określić wysokość minimalnego postąpienia na 1 % ceny wywoławczej tj. 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych).
4. Ustalić wadium w kwocie 70.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosćcie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



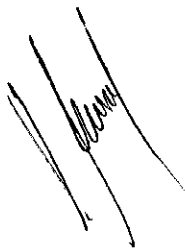
Uzasadnienie:

Zarząd Powiatu Raciborskiego, Uchwałą Nr XLI/415/2002 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 czerwca 2002r., zobowiązany został do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w Wojnowicach przy ul. Szpitalnej 1, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Realizując w/w uchwałę dnia 17 września 2002r. zorganizowano przetarg ustny nieograniczony celem sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Do licytacji nie doszło z uwagi na brak jakichkolwiek podmiotów, które wpłaciłyby wymaganą kwotę wadium we właściwym terminie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dopuszcza się możliwość obniżenia ceny w drugim przetargu, jednak w wysokości nie niższej niż 50 % wartości nieruchomości.

Wobec powyższego ustalono cenę wywoławczą w wysokości 700.000,00 zł. Zakłada się, iż po obniżeniu ceny przedmiotowej nieruchomości wzrośnie zainteresowanie potencjalnych klientów jej nabyciem.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, located in the lower-left quadrant of the page.