

Uchwała Nr ~~150/293~~ 2002  
Zarządu Powiatu Raciborskiego  
z dnia ~~24.09~~ 2002 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej  
własność Powiatu Raciborskiego

Na podstawie art.32 ust.2 pkt.2 i pkt.3 , art.13a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz.578 z późn. zm.), art.11 ust.1 , art.28 ust.1, art.39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 46 , poz.543 z późn. zm.) , oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/285/2001 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 4 września 2001r., Zarząd Powiatu uchwała co następuje :

§ 1

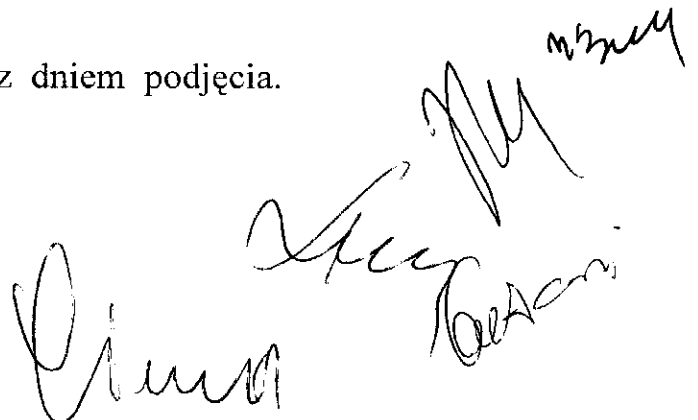
1. Sprzedać w trybie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną , położoną w Wojnowicach gm. Krzanowice, stanowiącą działkę nr 33/2 (k.m.4), o łącznej pow. 4,4500 ha , zapisaną w księdze wieczystej nr 32635 , prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu
2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 700.000,00 zł ( słownie: siedemset tysięcy złotych ).
3. Określić wysokość minimalnego postąpienia na 1 % ceny wywoławczej , tj. 7000,00 zł ( słownie: siedem tysięcy złotych ).
4. Ustalić wadium w kwocie 70.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych)

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Handwritten signatures of council members, including the name 'Kucy' and 'Raciborski'.

Uzasadnienie:

Zarząd Powiatu został zobowiązany uchwałą nr XXXII/285/2001 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 4 września 2001r. do zbycia przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu. Zgodnie z powyższym w dniu 15 stycznia 2002r. odbył się przetarg w formie licytacji. Ze względu na brak podmiotów zainteresowanych zakupem przedmiotowej nieruchomości przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W sytuacji takiej przy organizowaniu kolejnego przetargu ustawodawca dopuszcza możliwość obniżenia ceny przedmiotowej nieruchomości nie więcej jednak niż o 50% wartości rynkowej. Cena 700 tys. zł odzwierciedla wartość przedmiotowej nieruchomości. Wydaje się przy tym być atrakcyjna zarówno dla zbywcy, jak i potencjalnego nabywcy.

GEODETA POWIATOWY  
mgr inż. Krzysztof Białasnik