

Uchwała Nr 73/81/2000
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 15 maja 2000 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Raciborskiego

Na podstawie art.32 ust.2 pkt.2 i pkt.3 , art.13a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz.578 z późn. zm.) , art.11 ust.1 , art.28 ust.1 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz.741 , z późn. zm.) , oraz w wykonaniu uchwały nr XIV/126/99 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 28 grudnia 1999r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego , Zarząd Powiatu w Raciborzu uchwała co następuje :

§ 1

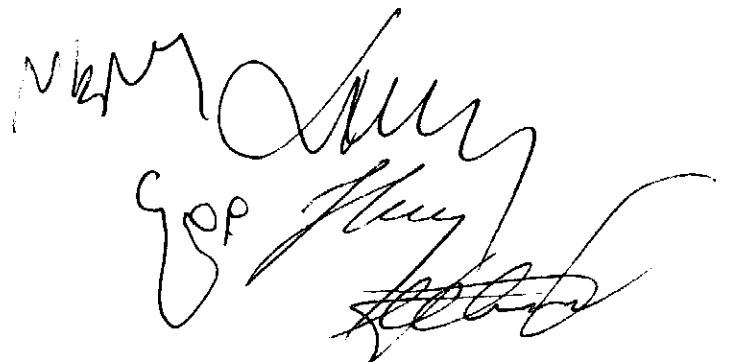
1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Joachima Iskry zam. Racibórz ul. Cegielniana 56 , nieruchomość gruntową , położoną w Raciborzu przy ul. Cegielnianej , składającą się z działek oznaczonych nr 1360/454 , oraz nr 1361/454 (k.m.4) o łącznej pow. 0,1128 ha , zapisaną w księdze wieczystej nr 21994 , prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu
2. Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 18.048,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy czterdzieści osiem złotych)

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarości .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

The image shows several handwritten signatures in black ink, likely belonging to the council members mentioned in the text. The signatures are written in a cursive style and are located in the bottom right corner of the document.

Uzasadnienie:

Zarząd Powiatu został zobowiązany uchwałą nr XIV/126/99 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 28 grudnia 1999r w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Wskazana nieruchomość winna zostać zbyta w trybie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz Pana Joachima Iskry zam. Racibórz ul. Cegielniana 56 „. Zgodnie z powołanym przepisem prawa jeżeli *"przedmiotem zbycia są części nieruchomości, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te części nabyć, jeżeli nie mogą być zbyte jako odrębne nieruchomości"* może zostać zastosowana procedura bezprzetargowa. Sytuacja taka ma miejsce w niniejszej sprawie.

Pan Joachim Iskra zwrócił się w dniu 15 sierpnia 1998r. z wnioskiem o sprzedaż rzeczonyj nieruchomości. Po przeprowadzeniu stosownej procedury, zmianie planu zagospodarowania przestrzennego m. Raciborza, nabycia prawa własności przez Powiat Raciborski i następnie po dokonaniu podziału geodezyjnego, możliwym stało się zbycie rzeczonyj nieruchomości.

Jej wartość została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 2.05.2000r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - mgr inż. Marzennę Skibińską. Wynosi ona 18.048,00 zł.

GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Kordula Gorzalka