

UCHWAŁA NR 176/685/10
ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO

z dnia 27 lipca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zatwierdzenia planu remontów, które mają być przeprowadzone w 2010 r. przez „Centrum Zdrowia” Spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr XLI/412/2002 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 czerwca 2002 r. dotyczącą likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Raciborzu wraz z późniejszymi zmianami

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W załączniku do uchwały nr 156/575/10 Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 9 lutego 2010 r. dotyczącej zatwierdzenia planu remontów, które mają być przeprowadzone w 2010 r. przez „Centrum Zdrowia” Spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego, w wierszu określającym zakres prac przeznaczonych do wykonania w Przychodni „Śródmieście” przy ul. Klasztorna 10, dopisuje się zadanie:

„Adaptacja na I piętrze budynku dwóch pomieszczeń po łazienkach na gabinety medyczne:

- wymiana 4 szt. okien wraz z powiększeniem otworów okiennych,
- wyburzenie ścianki działowej,
- skucie płytek ściennych i posadzkowych,
- uzupełnienie tynków ścian i sufitu,
- wyrównanie posadzki,
- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,
- płytkowanie posadzki i ścian wokół umywalek,
- instalacja umywalek,
- malowanie”.

2. Po zmianie załącznik do uchwały, o której mowa w § 1, otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosćie Andrzejowi Chroboczkowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Lidia Chrzan

STAROSTA

Adam Hajduk

Uzasadnienie

Zgodnie z regulacją art. 32 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) zarząd powiatu wykonuje uchwały rady powiatu i gospodaruje mieniem powiatu.

Uchwałą nr 156/575/10 z dnia 9 lutego 2010 r. Zarządu Powiatu zatwierdził plan remontów na rok 2010, które „Centrum Zdrowia” Spółka z o.o. w Raciborzu powinno przeprowadzić w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego. Plan ten jest kontynuacją prac podjętych w latach 2004 – 2009 zmierzających do dostosowania dzierżawionych przez „Centrum Zdrowia” Spółka z o.o. w Raciborzu obiektów do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 213, poz. 1568) oraz podniesienia ich wartości funkcjonalnych i użytkowych. W planie tym, kwota jaką Centrum Zdrowia powinno przeznaczyć na remonty została obliczona na podstawie aneksu nr 1/2007 z dnia 2 lipca 2007 r. do umowy dzierżawy, gdzie stawka czynszu za m² wynosiła 7,50 zł, a miesięczna stawka czynszu 15 841,86 zł. Dnia 1 lipca 2010 r. do umowy dzierżawy z Centrum Zdrowia wprowadzony został aneks nr 1/2010, w którym stawka czynszu za m² wynosi 9,00 zł, a miesięczna stawka czynszu 19 010,23 zł. W związku z powyższym zwiększa się zakres robót do wykonania w obiekcie Przychodni „Śródmieście” przy ul. Klasztornej 10 o adaptację na gabinety lekarskie dwóch pomieszczeń po byłych łazienkach.

Wobec powyższego, w tym stanie prawnym, podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

KIEROWNIK REFERATU
SPRAW SPOŁECZNYCH

Aleksander Kasprzak

Załączniki binarne

Załącznik nr 1 do Uchwały z dnia 27 lipca 2010 r.

Plan remontów Centrum Zdrowia na 2010r.

Zalacznik1.pdf