

Uchwała Nr 129/420/09
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 23 lipca 2009r.

w sprawie użyczenia nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 26 ust. 1, art.32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, art. 47 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), a także na podstawie § 5 Załącznika nr 1 do Uchwały Nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925)

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Użycza się na rzecz Gminy Krzyżanowice część nieruchomości gruntowej o pow. 0,0135 ha, położonej w Chałupkach przy ul. Długiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 292 (k. m. 1), obręb Chałupki, o całkowitej pow. 1,3768 ha, stanowiącą fragment drogi publicznej powiatowej, a będącą własnością Powiatu Raciborskiego,
2. Ustala się, iż część nieruchomości opisanej w ust. 1, zostanie oddana w użyczenie w celu budowy chodnika dla pieszych.
3. Ustala się, iż użyczenie części nieruchomości opisanej w ust. 1 nastąpi na okres 6 lat.
4. Ustala się, iż Powiat Raciborski nie będzie partycypował w kosztach realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, jak również nie będzie zwracał nakładów poczynionych na przedmiotową nieruchomość w związku z jej realizacją.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Norbertowi Parysowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**wz. Starosty
Andrzej Chroboczek
Wicestarosta**

Uzasadnienie:

Wójt Gminy Krzyżanowice zwrócił się z wnioskiem o użyczenie części działki nr 292 (k.m.1), obręb Chałupki, o pow. 0,0135 ha (całkowita powierzchnia działki wynosi 1,3768 ha), w związku z planowaną budową chodnika dla pieszych. Działka ta stanowi fragment drogi powiatowej nr 3532S.

Pismem z dnia 10 lipca 2009r. Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Raciborzu pozytywnie zaopiniował użyczenie fragmentu przedmiotowej działki.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Raciborskiego, w tym również użyczanie nieruchomości należy do kompetencji Zarządu Powiatu. Stosownie do § 5 Załącznika nr 1 do uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925) użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego na okres dłuższy niż 3 lata nie wymaga odrębnej zgody Rady Powiatu Raciborskiego, jeżeli użyczenie nieruchomości następuje z przeznaczeniem na cel publiczny. Budowa chodnika dla pieszych jest celem publicznym w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Umowa użyczenia przedmiotowej działki zostanie zawarta na czas określony, tj. na okres 6 lat. Gmina Krzyżanowice zostanie zobowiązana się do ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z w/w działki, jak również do utrzymywania jej w czasie trwania umowy użyczenia.

Budowa chodnika dla pieszych jest niezwykle istotna z punktu widzenia poprawy bezpieczeństwa użytkowników drogi powiatowej, w szczególności pieszych.

Użyczenie przedmiotowej nieruchomości nastąpi przy zastrzeżeniu braku partycypacji Powiatu Raciborskiego w kosztach budowy chodnika, jak również nie zwracaniu nakładów poniesionych na realizację tej inwestycji w przyszłości.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Norbert Parys