

Uchwała Nr 128/415/09
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 15 lipca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia w budynku Starostwa przy pl. Okrzei 4 w Raciborzu, będącego własnością Powiatu Raciborskiego.

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata,

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia w budynku przy pl. Okrzei 4 w Raciborzu, będącego własnością Powiatu Raciborskiego, na okres 3 lat.
2. Pomieszczenie zostanie wynajęte na cele prowadzenia agencji ubezpieczeniowej, oferującej ubezpieczenia komunikacyjne.
3. Najemca zostanie wyłoniony w drodze ustnego przetargu ograniczonego.
4. Ustala się minimalną miesięczną cenę za 1 m² wynajmowanej powierzchni na poziomie 20,- zł netto.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Raciborskiemu Adamowi Hajdukowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Adam Hajduk

Uzasadnienie:

Zgodnie z § 4 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, przyjętych Uchwałą Nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003 r. Zarząd Powiatu Raciborskiego jest upoważniony do wynajmowania nieruchomości na okres powyżej 3 lat w drodze przetargu. Biorąc pod uwagę, iż dotychczasowy najem na okres krótszy niż 3 lata został udzielony bez przetargu, kolejna tego typu umowa musi zostać poprzedzona przetargiem.

Pomieszczenie przeznaczone do wynajęcia zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego. Jego wynajęcie na cele agencji ubezpieczeniowej ułatwi klientom Starostwa zawieranie umów ubezpieczeniowych przy rejestracji pojazdów mechanicznych.

Wobec przedstawionego stanu prawnego i faktycznego podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu
Organizacyjno – Administracyjnego

Andrzej Chwalczyk