

Uchwała Nr 127/397/09
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 30 czerwca 2009r.

w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości.

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), wykonując uchwałę nr XV/195/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 30 grudnia 2003r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Kuźnia Raciborska w sprawie przekazania z dniem 1 stycznia 2004r. prowadzenia Zespołu Szkół Technicznych w Kuźni Raciborskiej oraz wykonując uchwałę nr XXXIII/342/2009 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 18 czerwca 2009r. w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwała, co następuje:

§ 1

Odstępuje się od odwołania darowizny dokonanej aktem notarialnym Rep. A 8197/2004 z dnia 16 grudnia 2004r., której przedmiotem była nieruchomość, położona w Kuźni Raciborskiej, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1080/2, k.m.5, o powierzchni 1,7809 ha, zabudowana budynkiem szkoły, budynkiem kotłowni, sali gimnastycznej oraz magazynami i wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Kuźnia Raciborska części w/w nieruchomości, tj. działki nr 1080/3 o powierzchni 0,4682 ha, zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem o powierzchni użytkowej 915,80m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Norbertowi Parysowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Adam Hajduk

Uzasadnienie:

Uchwałą Nr XXXIII/342/2009 Rada Powiatu Raciborskiego z dnia 18 czerwca 2009r. wyraziła zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny nieruchomości położonej w Kuźni Raciborskiej oznaczonej geodezyjnie jako działka 1080/2, k.m.5, o powierzchni 1,7809 ha.

Na mocy umowy darowizny z dnia 16 grudnia 2004r. Powiat Raciborski darował Gminie Kuźnia Raciborska nieruchomość położoną w Kuźni Raciborskiej, z przeznaczeniem na cele oświatowe i społeczne. Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest geodezyjnie jako działka 1080/2, k.m.5, o powierzchni 1,7809 ha. Na nieruchomości znajdują się budynek szkoły, budynek kotłowni, sali gimnastycznej oraz magazyny.

Wnioskiem z dnia 2 kwietnia 2009r. Burmistrz Gminy Kuźnia Raciborska zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na zbycie przez Gminę Kuźnia Raciborska części nieruchomości oznaczonej jako działka 1080/3, k.m.5 o powierzchni 0,4682 ha.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem darowizny na cel inny aniżeli wymieniony w umowie darowizny, stanowi przesłankę jej odwołania. Odwołanie przedmiotowej darowizny nie jest jednak obligatoryjne. Stosownie bowiem do art. 13 ust. 2a w/w ustawy Rada Powiatu ma prawo wydać zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny.

Odstąpienie od odwołania darowizny umożliwi Gminie Kuźnia Raciborska sprzedaż części w/w działki, stosownie do § 9 porozumienia z dnia 31.12.2003r., stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XV/195/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 30.12.2003r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Kuźnia Raciborska w sprawie przekazania z dniem 1 stycznia 2004r. prowadzenia zespołu Szkół Technicznych w Kuźni Raciborskiej przy ul. Jagodowej 15.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Norbert Parys