

Uchwała Nr 77/214/08
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 17 czerwca 2008r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej
na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 11 ust. 1 i ust.2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), na podstawie § 3 pkt 5 Załącznika nr 1 do Uchwały Nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925), oraz wykonując Uchwałę Nr XVIII/174/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 18 marca 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność gruntową na działce nr 4373/164 (k.m.4), obręb Racibórz, polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 4 metrów i długości 95 metrów (zgodnie z załącznikiem graficznym), do działki nr 4117/164 (k.m.4), obręb Racibórz, na rzecz każdorazowego jej posiadacza.
2. Ustalić roczną odpłatność za korzystanie ze służebności gruntowej opisanej w pkt. 1 jako równowartość 8,5 dt. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu roku poprzedniego, ogłaszanej w Monitorze Polskim, w formie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
3. Ustalić, iż opłata roczna za korzystanie z w/w służebności będzie płatna począwszy od 2010r., z góry za cały rok, w terminie do dnia 30 marca każdego roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Norbertowi Parysowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Adam Hajduk

Uzasadnienie:

Ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 4373/164, stanowiącą własność Powiatu Raciborskiego, jest niezbędne w celu sprzedaży działki nr 4117/164. Prawo to będzie polegało na umożliwieniu przejeżdżania i przechodzenia przez w/w działkę pasem szerokości 4m i długości 95m, wiodącym istniejącą drogą wewnętrzną, oraz częścią wybetonowanego placu.

Służebność będzie miała charakter odpłatny. Każdoczesny właściciel (posiadacz) działki nr 4117/164 zobowiązany będzie do ponoszenia na rzecz Powiatu Raciborskiego rocznej opłaty. Wysokość opłaty zostaje ustalona jako równowartość 8,5 dt (decytony) średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu roku poprzedzającego rok, w którym opłata ta będzie wymagalna. Cena ta jest ogłaszana w Monitorze Polskim, w formie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Przyjęcie takiego wskaźnika powoduje, iż wysokość opłaty będzie podlegać samoistnej waloryzacji.

Opłata ta będzie obowiązywała począwszy od 2010r., a termin jej wymagalności zostanie ustalony na 31 marca każdego roku.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Zbigniew Rydzek

Członek Zarządu

Norbert Parys