

Uchwała Nr 128/306/05  
Zarządu Powiatu Raciborskiego  
z dnia 1 marca 2005 r.

w sprawie przyjęcia zasad zatwierdzania planu remontów oraz rozliczania kosztów remontów przeprowadzanych przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), uchwały nr XLI/412/2002 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 czerwca 2002 r. dotyczącej likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Raciborzu wraz z późniejszymi zmianami

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwala, co następuje:

§1

Przyjmuje się zasady zatwierdzania planu remontów oraz rozliczania kosztów remontów przeprowadzanych przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosćcie.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Starosta**  
**Henryk Siedlaczek**

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym zarząd powiatu wykonuje uchwały rady powiatu i gospodaruje mieniem powiatu. Przyjęte zasady ujednolicają sposób zatwierdzania planu remontów i rozliczenia wykonanych remontów. Zapewni to jednolity sposób postępowania w poszczególnych latach i ułatwi monitorowanie procesu dostosowywania obiektów dzierzawionych przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 21 września 1992 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 74, poz. 366 z późn. zm.) oraz podnoszenia ich wartości funkcjonalnych i użytkowych.

**Kierownik Referatu Spraw Społecznych**  
**Aleksander Kasprzak**

**Starosta**  
**Henryk Siedlaczek**

**Zasady zatwierdzania planu remontów oraz rozliczania kosztów remontów przeprowadzanych przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego.**

1. „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu składa Zarządowi Powiatu plan remontów obiektów dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego na dany rok w terminie do 15 grudnia roku poprzedzającego.
2. Plan analizowany jest przez Referat Spraw Społecznych i Referat Zamówień Publicznych i Remontów pod kontem dostosowania obiektów do wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 21 września 1992 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 74, poz. 366 z późn. zm.) oraz pod kątem podniesienia ich wartości funkcjonalnych i użytkowych.
3. Referat Spraw Społecznych przygotowuje stosowną kartę informacyjną wraz z projektem uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia planu remontów, które mają być przeprowadzone przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego. W karcie referat podaje zasadność proponowanych prac zgodnie z wymogami ust. 2 niniejszych zasad.
4. Karta, o której jest mowa w ust. 3 jest parafowana również przez Kierownika Referatu Zamówień Publicznych i Remontów.
5. Uchwałę Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia planu remontów, które mają być przeprowadzone przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego Referat Spraw Społecznych przekazuje „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu.
6. Zmiana planu remontów na dany rok wymaga każdorazowo zmiany uchwały Zarządu Powiatu.
7. „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w terminie do 15 lutego następnego roku składa rozliczenie remontów obiektów dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego za dany rok.
8. Rozliczenie remontów analizowane jest przez Referat Spraw Społecznych i Referat Zamówień Publicznych i Remontów pod kontem zgodności z planem remontów przyjętych uchwałą Zarządu Powiatu oraz zgodności przedłożonego rozliczenia z kserokopiami faktur i protokołów odbioru robót.

9. Referat Spraw Społecznych przygotowuje kartę informacyjną wraz z projektem uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia rozliczenia remontów, które zostały przeprowadzone przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego.
10. Kartę, o której jest mowa w ust. 9 parafuje również Kierownik Referatu Zamówień Publicznych i Remontów.
11. Uchwałę Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia rozliczenia remontów, które zostały przeprowadzone przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu w obiektach dzierżawionych od Powiatu Raciborskiego Referat Spraw Społecznych przekazuje „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu.
12. Przyjęcie przez Zarząd Powiatu rozliczenia remontów za rok poprzedni stanowić będzie podstawę do zwiększenia wartości dzierżawionych obiektów.
13. Zwiększenie wartości dzierżawionych obiektów odbywać się będzie na podstawie Protokołu przekazania-przyjęcia środka trwałego PT wystawionego przez „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu, po wcześniejszym uzgodnieniu wartości zwiększenia ze służbami Starostwa Powiatowego w Raciborzu.
14. Przy realizacji remontów „Centrum Zdrowia” spółka z o.o. w Raciborzu zobowiązana jest do stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

**Starosta**  
**Henryk Siedlaczek**