

Uchwała Nr 201/490/06
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 26 lipca 2006r.

w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości.

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 11 ust 1 i ust. 2, art. 13 ust. 2 i ust.2a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), oraz w wykonaniu uchwały nr XLV/550/2006 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 20 czerwca 2006r.

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje :

§ 1

Odstępuje się za zgodą Rady Powiatu Raciborskiego od odwołania darowizny dokonanej aktem notarialnym Rep. A 638/2000 z dnia 8 lutego 2000r., której przedmiotem była m.in. nieruchomość położona w Krzyżanowicach, oznaczona geodezyjnie jako działki nr nr 678/3, 678/4 (k.m.3), o łącznej pow. 0,3810 ha, w części dotyczącej budynku mieszkalnego o pow. użytkowej 224,60m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Adamowi Hajdukowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta
Jerzy Wziontek

Uzasadnienie:

W dniu 8 lutego 2000r. Zarząd Powiatu Raciborskiego przekazał w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Krzyżanowice nieruchomości zabudowane ośrodkami zdrowia, położonymi w Krzyżanowicach i Tworkowie. Częścią składową ośrodka zdrowia położonego w Krzyżanowicach jest budynek mieszkalny przeznaczony na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych personelu medycznego i administracyjnego. W chwili obecnej, ze względu na trudną sytuację finansową tamtejszego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego, dalsze utrzymywanie w/w budynku jest nieekonomiczne, wobec czego Wójt Gminy Krzyżanowice zamierza zbyć lokale mieszkalne na rzecz ich najemców.

Przedmiotowa darowizna nieruchomości nastąpiła na cele publiczne. Przeznaczenie przez Gminę Krzyżanowice przedmiotowej nieruchomości (lub jej części) na inne cele zasadniczo pociąga za sobą obowiązek odwołania darowizny. Jednak zgodnie z treścią art. 13 ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) zarząd powiatu ma prawo odstąpić od odwołania dokonanej wcześniej darowizny, jeżeli zgodę na taką czynność prawną wyrazi w formie uchwały rada powiatu.

W dniu 20 czerwca 2006r. Rada Powiatu Raciborskiego wyraziła zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny dokonanej aktem notarialnym Rep. A 638/2000 z dnia 8 lutego 2000r., której przedmiotem była m.in. nieruchomość położona w Krzyżanowicach, oznaczona geodezyjnie jako działki nr nr 678/3, 678/4 (k.m.3), o łącznej pow. 0,3810 ha, w części dotyczącej budynku mieszkalnego, zobowiązując jednocześnie Zarząd Powiatu Raciborskiego do wykonania przedmiotowej uchwały.

W oparciu o powołaną zgodę, jak również ze względu na powołane wyżej okoliczności, Zarząd Powiatu Raciborskiego, jako organ reprezentujący Powiat Raciborski w zakresie gospodarki nieruchomościami, postanowił odstąpić od odwołania w/w darowizny w części dotyczącej budynku mieszkalnego.

Referat Gospodarki Nieruchomościami
Sebastian Krupa