

Uchwała Nr 22/55/07  
Zarządu Powiatu Raciborskiego  
z dnia 11 kwietnia 2007r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu wynajmowania lokali  
mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 11 ust 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr III/41/2006 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Raciborskiego (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2007r. Nr 28, poz. 508)

ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę czynszu z tytułu wynajmowania lokali mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego w wysokości 3,20 zł miesięcznie.
2. Opłata za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Powiatu Raciborskiego naliczana będzie w wysokości 300 % stawki określonej w niniejszej uchwale.
3. Stawka nie zawiera podatku VAT, ani podatku od nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Powiatu Norbertowi Parysowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Starosta**  
**Adam Hajduk**

Uzasadnienie:

Uchwałą Nr III/41/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. Rada Powiatu Raciborskiego określiła zasady wynajmowania lokali mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego. Powyższa Uchwała upoważniła Zarząd Powiatu do ustalania stawek czynszu z tytułu wynajmowania lokali mieszkalnych będących w zasobie Powiatu. Z uwagi na fakt, że powiatowy zasób lokali mieszkalnych jest bardzo skromny, lokalizacja lokali jest podobna i posiadają one zbliżony standard, przyjęto jedną uśrednioną stawkę na wysokość stawki czynszu z tytułu wynajmowania lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Raciborskiego.

Zastosowana stawka jest analogiczna do stawek stosowanych przez Gminę Racibórz.

Kierownik Referatu  
Gospodarki Nieruchomościami  
Zbigniew Rydzek