

ZARZĄDZENIE NR 62/2025
STAROSTY RACIBORSKIEGO

z dnia 6 czerwca 2025 r.

w sprawie ustalenia opłaty za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy
w postaci papierowej

Na podstawie art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz § 2, 3, 4 i 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam opłatę za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy w postaci papierowej, składającą się z:

1) kosztów zakupu dziennika budowy:

a) 23,00 zł/szt. dziennika budowy,

b) 0,00 zł/szt. w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora;

2) bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy określonych w sporządzonej kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, tj. 9,20 zł/szt.

§ 2. Zmiana faktycznych kosztów wydania lub przygotowania dziennika budowy nie wpływa na odpłatność i nie wymaga zmiany niniejszego zarządzenia, dopóki różnica pomiędzy stawką wymienioną w § 1 a faktycznym kosztem nie przekroczy 20 % danej stawki.

§ 3. Referat Architektury i Budownictwa prowadzi ewidencję dzienników budowy wydanych w postaci papierowej.

§ 4. Jednostki organizacyjne Powiatu Raciborskiego zwolnione są z opłaty, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 5. Przepisy niniejszego zarządzenia stosuje się odpowiednio do dziennika montażu i rozbiórki.

§ 6. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Architektury i Budownictwa.

2. Nadzór nad realizacją zarządzenia będzie sprawować Wicestarosta.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Nr 10/2023 Starosty Raciborskiego z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia opłaty za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy w postaci papierowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2025 r. i podlega publikacji w Bazie Rejestrów Urzędowych na stronie internetowej www.bip.powiatraciborski.pl.

STAROSTA

Grzegorz Swoboda

Załącznik
do Zarządzenia Nr 62/2025
Starosty Raciborskiego
z dnia 6 czerwca 2025 r.

**Kalkulacja stawki roboczogodziny pracownika
Referatu Architektury i Budownictwa
w Starostwie Powiatowym w Raciborzu**

I.	Średnie wynagrodzenie brutto pracownika referatu na etat/m-c 34.494,40 zł : 5 pracowników	6.898,88 zł
II.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne/m-c	586,40 zł
III.	Koszty pracodawcy w rozliczeniu na etat/m-c w tym:	1.754,19 zł
	1) Składki na ubezpieczenie społeczne:	1.267,26 zł
	2) Składki na Fundusz Pracy:	143,90 zł
	3) Składki na PPK:	116,08 zł
	4) Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych:	226,95 zł
IV.	Ogółem koszty (I + II + III) = 6.898,88 zł + 586,40 zł + 1.754,19 zł =	9.239,47 zł
V.	Średnia liczba godzin pracy w miesiącu w Starostwie wynosi 168.	
VI.	Średnia stawka roboczogodziny pracownika Referatu Architektury i Budownictwa wynosi	
		9.239,47 zł : 168 godzin = 55,00 zł.

Kalkulacja bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy

1. Czas przygotowania dziennika budowy/rozbiórki - około 10 minut.
2. Czas przygotowania dziennika budowy obejmuje:
 - a) przygotowanie akt sprawy dotyczących udzielonego pozwolenia na budowę,
 - b) sprawdzenie ostateczności decyzji,
 - c) wypisanie strony tytułowej,
 - d) ostemplowanie stron pieczęcią organu,
 - e) skierowanie inwestora do kasy starostwa celem zapłaty kosztów przygotowania,
 - f) pomoc inwestorowi w wypełnieniu pokwitowania odbioru dziennika budowy,
 - g) dopięcie pokwitowania do akt sprawy i odłożenie ich na odpowiednie miejsce.
3. Całkowity koszt przygotowania dziennika budowy/rozbiórki przez pracownika Referatu Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Raciborzu wynosi:

55,00 zł x 1/6 godziny \approx 9,20 zł.

Całkowity koszt przygotowania dziennika budowy/rozbiórki wynosi 9,20 zł.

KIEROWNIK REFERATU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Andrzej Skora

STAROSTA

Grzegorz Swoboda