

**UCHWAŁA NR 220/1257/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 4 kwietnia 2023 r.

**w sprawie umorzenia należności pieniężnej przypadającej Powiatowi Raciborskiemu od Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. w Raciborzu.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 1526) w związku z art. 56 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1634 z późn. zm.), oraz § 3 ust.1 pkt 2), § 4 ust.1 pkt 2), § 11 ust.2, uchwały nr XLVI/439/2010 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 22 czerwca 2010r. w sprawie wyrażenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Raciborskiemu lub jego jednostkom organizacyjnym, udzielania ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2010 r., Nr 141 poz. 2299), po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 27 marca 2023 r.

**ZARZĄD POWIATU RACIBORSKIEGO**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Umarza się należność pieniężną w kwocie 1 095 028,36 zł (słownie: jeden milion dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwadzieścia osiem złotych i 36/100 groszy) przypadającą Powiatowi Raciborskiemu od rozwiązanej Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. z ostatnią siedzibą w Raciborzu przy ul. Ludwika 4, funkcjonującą do czasu wykreślenia z Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000207124.

**§ 2.** 1. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Powiatu.

2. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawować będzie Starosta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

**Lidia Chrzan**

wz. STAROSTY

**Marek Kurpis**  
**WICESTAROSTA**

## Uzasadnienie

Powiat Raciborski jest wierzycielem Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. z siedzibą w Raciborzu (dalej jako "Agencja"). Wierzytelność ta powstała z uwagi na nieuiszczanie przez Agencję czynszu z tytułu najmu nieruchomości.

Na dzień 04.04.2023 r. w ewidencji księgowej widnieje zaległość spółki w kwocie 1 095 028,36 zł, na którą składają się:

- należność główna: 464 730,12 zł;
- odsetki: 604 292,24 zł;
- koszty postępowań sądowych: 26 006,00 zł.

Na mocy umowy najmu z dnia 18 stycznia 2008r. Zarząd Powiatu Raciborskiego wynajął w/w Agencji nieruchomość lokalową, stanowiącą własność Powiatu Raciborskiego, położoną w Raciborzu przy ul. Ludwika 4, o powierzchni użytkowej 719 m<sup>2</sup>. W zamian za to Agencja miała uiszczać miesięczny czynsz w wysokości 7 313,23 zł brutto na rzecz Powiatu Raciborskiego. Umowa została zawarta do dnia 17 kwietnia 2008r. Po upływie tego terminu zawarto kolejną umowę najmu przedmiotowej nieruchomości, na okres do 31 grudnia 2010r. W zamian za to w/w Agencja miała uiszczać miesięczny czynsz w wysokości 7313,23 zł brutto na rzecz Powiatu Raciborskiego. Agencja nie uiszczała jednak czynszu z tytułu najmu w/w nieruchomości. Doprowadziło to do powstania zadłużenia, które w dniu 31 stycznia 2009r. wynosiło 90 540,90 zł.

Oświadczeniem z dnia 7 kwietnia 2009r. Zarząd Powiatu Raciborskiego rozwiązał umowę najmu z dnia 24 kwietnia 2008r. ze skutkiem natychmiastowym i wezwał Agencję do wydania nieruchomości w dniu 20 kwietnia 2009r. Na mocy pisma z dnia 17 kwietnia 2009r. termin wydania nieruchomości przesunięto na 29 kwietnia 2009r. Nieruchomość nie została wydana w terminie, co spowodowało rozpoczęcie naliczania opłat z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości powiatowej. Agencja nie tylko nie wydała nieruchomości ale również nie uiszczała opłat z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości. W tym stanie rzeczy Zarząd Powiatu Raciborskiego postanowił windykować należność.

Spółka była wielokrotnie wzywana do dobrowolnego uiszczenia zaległych opłat czy to w postaci wezwań do zapłaty, czy też pism informacyjnych (pierwsze wezwanie do zapłaty 19.05.2008 r.), jednakże spółka nie regulowała swoich zobowiązań, dlatego zdecydowano o podjęciu działań sądowych w celu odzyskania należności.

Pierwszy pozew do sądu skierowano w dniu 26.02.2009 r. i uzyskano nakaz zapłaty sygn. akt VI GNc 958/09 z dnia 29.07.2009 r. Agencja wniosła sprzeciw, który został oddalony. Ostatecznie Sąd Rejonowy w Rybniku wydał wyrok w tej sprawie sygn. akt VI GC 266/09 z dnia 04.11.2009 r. na kwotę 90 540,90 zł z odsetkami ustawowymi oraz kosztami postępowania w kwocie 8 128,00 zł.

Po dalszej bezskutecznej windykacji skierowano w dniu 03.03.2010 r. kolejny pozew do sądu i uzyskano wyrok sygn. akt VI GC 66/10 z dnia 12.05.2010 r. na kwotę 87 758,76 zł z odsetkami ustawowymi i kosztami procesu w kwocie 8.005,00 zł, następnie skierowano pozew w dniu 15.12.2010 r. i uzyskano nakaz X GNc 23/11 z dnia 24.01.2011 r. na kwotę 153 577,83 zł wraz z odsetkami ustawowymi i kosztami postępowania w kwocie 5 536,00 zł.

W kolejnym roku w dniu 27.03.2012 skierowano do sądu pozew i uzyskano nakaz zapłaty sygn. akt. GNc 807/12 z dnia 17.04.2012 r. na kwotę 58 910,47 zł., odsetki ustawowe oraz koszty procesu w kwocie 4 337,00 zł.

W dniu 23.03.2011 r. przekazano korespondencję do biura obsługi prawnej w celu złożenia pozwu do sądu na kwotę 73 941,56 zł.

W toku postępowań Agencja składała liczne sprzeciwy od nakazów zapłaty, m.in. postulowała skompensować należności w związku z poniesionymi nakładami na ulepszenie wynajmowanego obiektu, jednakże sąd uznał to za bezzasadne.

W dniu 04.08.2011 r. wysłano wniosek do komornika dot. nakazu zapłaty X GNc 23/11 (sygnatura komornicza KM 2131/11). Z uwagi na zbieg egzekucji Komornik Sądowy przekazał akta sprawy do Urzędu Skarbowego w Raciborzu. W wyniku prowadzonych czynności doszło do sprzedaży nieruchomości spółki. Uzyskaną kwotę 12.081,81 zł podzielono pomiędzy wierzycieli na spłatę powstałych w postępowaniu kosztów egzekucyjnych. Następnie Naczelnik Urzędu Skarbowego wydał postanowienie o umorzeniu postępowania egzekucyjnego z dnia 07.06.2016 r. ze względu na bezskuteczność egzekucji.

W latach 2015-2018 kilkakrotnie podejmowano próby rozwiązania podmiotu bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego, jednakże sprawy kończyły się umorzeniem. Ostatecznie na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Gliwicach X Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 20 kwietnia 2022r. sygn. GL.X NS-REJ.KRS/004538/21/965 rozwiązano Agencję Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. z siedzibą w Raciborzu bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego, na mocy art.25D ust.1 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, jak

również wykreślono w/w podmiot z Krajowego Rejestru Sądowego. Tym samym podmiot ten przestał istnieć. Nie przestała jednak istnieć niezaspokojona należność.

Zgodnie z art. 56 ust.1 pkt 2) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, należności cywilnoprawne mogą być umarżane z urzędu i w całości jeżeli osoba prawna została wykreślona z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie.

W myśl powyższego przepisu istnieje możliwość umorzenia długu Agencji względem Powiatu Raciborskiego. Po pierwsze wspomniana Agencja była osobą prawną i została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego na mocy w/w postanowienia Sądu. W chwili wykreślenia Agencja nie posiadała już majątku, z którego można by egzekwować wierzytelność. Należność ta ma charakter cywilnoprawny, gdyż jej źródłem jest stosunek zobowiązaniowy - umowa najmu. Nadto, jak wynika z opinii prawnej z dnia 17 sierpnia 2022r., odpowiedzialność za zobowiązania w/w Agencji nie przeszła z mocy prawa na członków zarządu spółki. Tym samym spełnione zostały przesłanki umorzenia z urzędu należności w/w spółki.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 2) uchwały nr XLVI/439/2010 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 22 czerwca 2010r. w sprawie wyrażenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarżania należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Raciborskiemu lub jego jednostkom organizacyjnym, udzielania ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych, należność może zostać umorzona w całości, jeżeli osoba prawna została wykreślona z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność, a odpowiedzialność z tego tytułu nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie. W myśl § 4 ust.1 pkt 2) w/w uchwały do umorzenia należności jest uprawniony Zarząd Powiatu Raciborskiego, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Powiatu Raciborskiego, jeżeli kwota należności przekracza 20.000 zł. Natomiast w myśl § 11 ust.2 w/w uchwały, umorzenie należności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych, w sytuacjach przewidzianych w § 3 ust.1 pkt 1-4 w/w uchwały, może nastąpić w drodze jednostronnego oświadczenia woli Zarządu Powiatu Raciborskiego.

Reasumując, z uwagi na rozwiązanie w/w Agencji i jej wykreślenie z KRS-u oraz brak przepisów prawa, które wprost - bez spełnienia dodatkowych warunków - umożliwiłyby przypisanie odpowiedzialności członkom zarządu spółki akcyjnej za zobowiązania spółki, a także ze względu na bezskuteczność egzekucji z powodu braku majątku, racjonalne jest umorzenie należności Agencji z urzędu. Na posiedzeniu w dniu 27 marca 2023 r. Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa Rady Powiatu Raciborskiego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego, w sprawie umorzenia należności pieniężnej przypadającej Powiatowi Raciborskiemu od Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A. w Raciborzu.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Skarbnikowi Powiatu, przy czym wykonanie to sprowadzać się będzie do podjęcia określonych czynności zmierzających do wyksięgowania umorzonej należności z ksiąg rachunkowych.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

KIEROWNIK REFERATU GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI

**Zbigniew Rydzek**

CZŁONEK ZARZĄDU

**Ewa Lewandowska**