

**UCHWAŁA NR XLIX/382/2023  
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 28 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Powiatu Raciborskiego prawa własności części nieruchomości, położonej przy ulicy Wiejskiej w Raciborzu**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 3 pkt 1 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003 r. Nr 33, poz. 925),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Powiatu Raciborskiego prawa własności części nieruchomości położonej przy ulicy Wiejskiej w Raciborzu, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 183/1, 184/4, arkusz mapy 1, obręb Ocice Górne, o łącznej pow. 0,0863 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00056833/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Raciborzu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

**Lidia Chrzan**

Przewodniczący Rady

**Adam Wajda**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 3 pkt 1 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, do nabycia nieruchomości na rzecz Powiatu Raciborskiego niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Działki nr 183/1 i 184/4, arkusz mapy 1, obręb Ocice Górne, o łącznej pow. 0,0863 ha, zapisane w księdze wieczystej nr GL1R/00056833/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, stanowią własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Raciborzu.

Nabycie działek nr 183/1 oraz nr 184/4 nastąpi w celu przeznaczenia ich na poszerzenie drogi powiatowej nr 3548S (ul. Wiejskiej w Raciborzu).

Nabycie w/w działek nastąpi odpłatnie za cenę ustaloną na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w drodze umowy kupna-sprzedaży, zawieranej w formie aktu notarialnego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Przewodniczący Rady

**Zbigniew Rydzek**

**Adam Wajda**