

**ZARZĄDZENIE NR 10/2023**  
**STAROSTY RACIBORSKIEGO**

z dnia 30 stycznia 2023 r.

**w sprawie ustalenia opłaty za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy  
w postaci papierowej**

Na podstawie art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ustalam opłatę za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy w postaci papierowej, składającą się z:

1) kosztów zakupu dziennika budowy:

a) 20,00 zł/szt. dziennika budowy,

b) 0,00 zł/szt. w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora;

2) bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy określonych w sporządzonej kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia tj. 7,30 zł/szt.

**§ 2.** Zmiana faktycznych kosztów wydania lub przygotowania dziennika budowy nie wpływa na odpłatność i nie wymaga zmiany niniejszego zarządzenia, dopóki różnica pomiędzy stawką wymienioną w § 1 a faktycznym kosztem nie przekroczy 10 % danej stawki.

**§ 3.** Referat Architektury i Budownictwa prowadzi ewidencję dzienników budowy wydanych w postaci papierowej.

**§ 4.** Jednostki organizacyjne Powiatu Raciborskiego zwolnione są z opłaty, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Przepisy niniejszego zarządzenia stosuje się odpowiednio do dziennika montażu i rozbiórki.

**§ 6. 1.** Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Architektury i Budownictwa.

2. Nadzór nad realizacją zarządzenia będzie sprawować Członek Zarządu Powiatu Raciborskiego.

**§ 7.** Traci moc Zarządzenie Nr 77/2022 Starosty Raciborskiego z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia opłaty za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy.

**§ 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2023 r. i podlega publikacji w Bazie Rejestrów Urzędowych na stronie internetowej [www.bip.powiatraciborski.pl](http://www.bip.powiatraciborski.pl).

Starosta

**Grzegorz Swoboda**

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 10/2023  
Starosty Raciborskiego  
z dnia 30 stycznia 2023 r.

**Kalkulacja stawki roboczogodziny pracownika  
Referatu Architektury i Budownictwa  
w Starostwie Powiatowym w Raciborzu**

I.	Średnie wynagrodzenie brutto pracownika referatu na etat/m-c 27.711,90 : 5 pracowników =	5.542,38 zł
II.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	471,10 zł
III.	Koszty pracodawcy w rozliczeniu na etat/m-c:	
	1) Składki na ubezpieczenie społeczne:	1.033,72 zł
	2) Składki na Fundusz Pracy:	116,90 zł
	3) Składki na PPK:	53,86 zł
	4) Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych:	138,58 zł
IV.	Ogółem koszty (I + II + III) = 5.542,38 zł + 471,10 zł + 1.343,06 zł =	7.356,54 zł
V.	Średnia liczba godzin pracy w miesiącu w Starostwie wynosi 168	
VI.	Średnia stawka roboczogodziny pracownika Referatu Architektury i Budownictwa wynosi:	
	$7.356,54 \text{ zł} : 168 \text{ godzin} = 43,79 \text{ zł}$	

**Kalkulacja bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy  
w postaci papierowej**

1. Czas przygotowania dziennika budowy/rozbiórki około 10 minut
2. Czas przygotowania dziennika budowy obejmuje:
  - a) przygotowanie akt sprawy dotyczących udzielonego pozwolenia na budowę,
  - b) sprawdzenie ostateczności decyzji,
  - c) wypisanie strony tytułowej,
  - d) ostemplowanie stron pieczęcią organu,
  - e) skierowanie inwestora do kasy starostwa celem zapłaty kosztów przygotowania,
  - f) pomoc inwestorowi w wypełnieniu pokwitowania odbioru dziennika budowy,
  - g) dopięcie pokwitowania do akt sprawy i odłożenie ich na odpowiednie miejsce.
3. Całkowity koszt przygotowania dziennika budowy/rozbiórki w postaci papierowej przez pracownika Referatu Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym wynosi:

$$43,79 \text{ zł} \times 1/6 \text{ godziny} = 7,30 \text{ zł}$$

**Całkowity koszt przygotowania dziennika budowy/rozbiórki wynosi 7,30 zł.**

Kierownik  
Referatu Architektury i Budownictwa

**Leszek Szymczak**

Starosta

**Grzegorz Swoboda**