

ZARZĄDZENIE NR 77/2022
STAROSTY RACIBORSKIEGO

z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie ustalenia opłaty za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy

Na podstawie art. 45 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (tj. Dz.U. 2021 poz. 1686)

zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam opłatę za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy, składającą się z:

1) kosztów zakupu dziennika budowy:

a) 15,00 zł/szt. dziennika budowy,

b) 0,00 zł/szt. w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora;

2) bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy określonych w sporządzonej kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia tj. 7,00 zł/szt.

§ 2. Zmiana faktycznych kosztów wydania lub przygotowania dziennika budowy nie wpływa na odpłatność i nie wymaga zmiany niniejszego zarządzenia, dopóki różnica pomiędzy stawką wymienioną w § 1 a faktycznym kosztem nie przekroczy 10 % danej stawki.

§ 3. Referat Architektury i Budownictwa prowadzi ewidencję wydanych dzienników budowy.

§ 4. Jednostki organizacyjne Powiatu Raciborskiego zwolnione są z opłaty, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 5. Przepisy niniejszego zarządzenia stosuje się odpowiednio do dziennika montażu i rozbiórki.

§ 6. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Architektury i Budownictwa.

2. Nadzór nad realizacją zarządzenia będzie sprawować Członek Zarządu Powiatu Raciborskiego.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Nr 37/2021 Starosty Raciborskiego z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie ustalenia opłaty za wydanie przez Starostę Raciborskiego dziennika budowy.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2022 i podlega publikacji w Bazie Rejestrów Urzędowych na stronie internetowej www.bip.powiatraciborski.pl.

Starosta

Grzegorz Swoboda

Załącznik
do Zarządzenia Nr 77/2022
Starosty Raciborskiego
z dnia 30 czerwca 2022 r.

**Kalkulacja stawki roboczogodziny pracownika
Referatu Architektury i Budownictwa
w Starostwie Powiatowym w Raciborzu**

I.	Średnie wynagrodzenie brutto pracownika referatu na etat/m-c 24.419,72 : 5 pracowników =	4.883,94 zł
II.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	415,14 zł
III.	Koszty pracodawcy w rozliczeniu na etat/m-c:	1.199,58zł
	1) Składki na ubezpieczenie społeczne:	910,91 zł
	2) Składki na Fundusz Pracy:	102,76 zł
	3) Składki na PPK:	47,33 zł
	4) Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych:	138,58 zł
IV.	Ogółem koszty (I + II + III) = 4.883,94 + 415,14 + 1.199,52 =	6.498,66 zł
V.	Średnia liczba godzin pracy w miesiącu w Starostwie wynosi 168	
VI.	Średnia stawka roboczogodziny pracownika Referatu Architektury i Budownictwa wynosi	

6.498,66 zł : 168 godzin = 38,68 zł.

Kalkulacja bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy

1. Czas przygotowania dziennika budowy/rozbiórki około 10 minut
2. Czas przygotowania dziennika budowy obejmuje:
 - a) przygotowanie akt sprawy dotyczących udzielonego pozwolenia na budowę,
 - b) sprawdzenie ostateczności decyzji,
 - c) wypisanie strony tytułowej,
 - d) ostemplowanie stron pieczęcią organu,
 - e) skierowanie inwestora do kasy starostwa celem zapłaty kosztów przygotowania,
 - f) pomoc inwestorowi w wypełnieniu pokwitowania odbioru dziennika budowy,
 - g) dopięcie pokwitowania do akt sprawy i odłożenie ich na odpowiednie miejsce.
3. Całkowity koszt przygotowania dziennika budowy/rozbiórki przez pracownika Referatu Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym wynosi:

$$38,68 \text{ zł} \times 1/6 \text{ godziny} = 6,45 \text{ zł}.$$

Całkowity koszt przygotowania dziennika budowy/rozbiórki wynosi 6,45 zł.

Kierownik
Referatu Architektury i Budownictwa

Leszek Szymczak

Starosta

Grzegorz Swoboda