

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA I ZMIANA TREŚCI SWZ**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr OR.VII.272.23.2020 pn.

**„Adaptacja budynku Słodowni i modernizacja Domu Książęcego na centrum turystyczno-historyczne z ekspozycją multimedialną na Zamku Piastowskim w Raciborzu” - wykonanie robót budowlanych, wykonanie dokumentacji projektowej oraz dostaw wyposażenia”.**

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 oraz art. 137 ust. 1 i 2 w związku z art. 135 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.), zwanej dalej Ustawą, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej SWZ.

1. Zamawiający w PFU 1 przewiduje wykonanie ścian projektowanych murowanych z cegły pełnej. Czy dopuszcza się wykonanie tych ścian z pustaka ceramicznego?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż dopuszcza wykonanie ścian z pustaka ceramicznego.**

2. Inwestor przewiduje na parterze wykonanie zabezpieczeń pożarowych okien. Czy należy wykonać zabezpieczenie okna tylko jednego wskazanego na rysunku (ze względu na bliskość budynku sąsiedniego) czy wszystkich okien? W jakiej formie Zamawiający przewiduje te zabezpieczenie?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż w PFU1 wskazano wymianę stolarki okiennej na parterze (zaznaczoną na rysunku) od strony zachodniej na p.poż. Ponadto należy przewidzieć okno i drzwi od strony wschodniej jako napowietrzające. Jedyna klatka schodowa winna być oddymiana i wyposażona w klapy dymowe. Sterowanie ma zapewnić system sygnalizacji pożaru ( pkt. 3.3 Wymagania w zakresie instalacji w PFU1). W pozostałym zakresie ewentualne zabezpieczenia pożarowe winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

3. W pytaniu nr 12. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie instalacji kontroli dostępu w obrębie projektowanych pomieszczeń Słodowni? Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż przewiduje wykonanie instalacji kontroli dostępu w obrębie projektowanych pomieszczeń Słodowni.

**Prosimy o jednoznaczne wskazanie oraz naniesienie na planie które drzwi należy wyposażyć w kontrolę dostępu.**

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż kontrolę dostępu należy przewidzieć w budynku Słodowni:**

- 1) na parterze: drzwi 160/210 pomiędzy salą wielofunkcyjną a holem wejściowym, drzwi 160/210 z holu wejściowego do klatki schodowej,**
- 2) na I piętrze: drzwi 90/200 - 2 szt. pomiędzy klatka schodową a pomieszczeniami ekspozycji,**
- 3) na II piętrze drzwi 90/200 - 1 szt. pomiędzy klatka schodową a pomieszczeniem ekspozycji, drzwi 90/200 – 1 szt. pomiędzy komunikacją a pomieszczeniem ekspozycji, drzwi 90/200 –4 szt. do 4 komnat (z zastosowaniem systemu wejściowego i wyłączania światła poprzez kartę w komnatach),**
- 4) na III piętrze drzwi 90/200 – 11 szt. do 11 komnat (z zastosowaniem systemu wejściowego i wyłączania światła poprzez kartę w komnatach).**

4. W pytaniu nr 19. Czy w ramach zadania należy uwzględnić zapewnienie odpowiedniej akustyki w salach tj. sala multimedialna, sala wielofunkcyjna czy jest to elementem osobnego opracowania poza zakresem Wykonawcy? Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w ramach zadania należy uwzględnić zapewnienie odpowiedniej akustyki w sali multimedialnej, sali wielofunkcyjnej, pomieszczeniach ekspozycji i restauracji.

**Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów akustyki jakie mają być zachowane w poszczególnych pomieszczeniach. Z uwagi na fakt, iż wyposażenie multimedialne jest dostarczane w ramach osobnego postępowania Wykonawca nie będzie w pełni mógł wykonać operatu akustycznego na podstawie którego możliwe będzie dobranie odpowiedniego rozwiązania w postaci np. paneli akustycznych.**

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż w zakresie zapewnienia odpowiedniej akustyki w sali multimedialnej, sali wielofunkcyjnej, pomieszczeniach ekspozycji i restauracji należy zmniejszyć hałas z kanalizacji sanitarnej, nie stawia innych dodatkowych wymagań. Z tego powodu należy zastosować w całym budynku Słodowni kanalizację wewnętrzną niskoszumową.**

5. W pytaniu nr 23. Czy Wykonawca powinien przewidzieć zasilenie urządzeń multimedialnych w swojej ofercie wraz z podejściami? Jeżeli tak to prosimy o określenie ich lokalizacji oraz podanie wymagań dla poszczególnych elementów wyposażenia? Czy urządzenia wymagają jedynie zasilenia w energię elektryczną czy należy również przewidzieć do nich podejścia innych instalacji? Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż Wykonawca w swojej ofercie nie powinien przewidzieć zasilenie urządzeń multimedialnych wraz z podejściami w pomieszczeniach ekspozycji na I i II piętrze budynku Słodowni.

**Prosimy o informację na jakim etapie wykonywane będą podejścia instalacyjne przez firmę dostarczającą system multimedialny objęty osobnym postępowaniem.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zasilania urządzeń multimedialnych wraz z podejściami w pomieszczeniach ekspozycji na I i II piętrze budynku Słodowni są planowane do realizacji po zakończeniu przez Wykonawcę robót budowlanych w budynku Słodowni - I piętra (bez klatki schodowej) i pomieszczenia ekspozycji na II piętrze tj. zakresu o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 3 załącznika nr 1 do SWZ - Wzór umowy.

Z up. S T A R O S T Y  
Beata Bańczyk  
SEKRETARZ POWIATU

